

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

600

	Hinweise
600 Bauwirtschaft	
600.0 Grundsätzliches zu Bauwirtschaft	
.00 Allgemeines zu Bauwirtschaft	
.01 Entwicklung der Bauwirtschaft	
.02 Kontinuierliches Bauen, Winterbau	
.04 Baunormen, Bauweisen	.04 baurechtliche Anforderungen an Bauten, Baustoffe und Bauarten siehe 630.3
600.1 Organisationen für Planen und Bauen	
.10 Allgemeines zu Organisationen für Planen und Bauen	
.11 Institutionen für Raumordnung, Planung und Bauwesen	.11 je nach örtl. Gegebenheiten und Bedürfnissen selbst unterteilen
.12 Planungsgesellschaften und Baubetreuungsgesellschaften	.12 je nach örtlichen Gegebenheiten und Bedürfnissen unterteilen
.13 Sonstige Organisationen der Bauwirtschaft	.13 je nach örtl. Gegebenheiten und Bedürfnissen selbst unterteilen
600.3 Planungsberufe und Bauberufe und deren Verbände	
.30 Allgemeines, Rechtsgrundlagen	.30 z. B. Architektengesetz, Aus- und Fortbildung in Bauberufen, Fachkräftemangel
.31 Ingenieurkammer	
.32 Architektenkammer	
.33 Bund deutscher Architekten	
.34 Baumeisterbund	
.36 Einzelne Architekten	
.37 Statiker und Prüfstatiker	
.38 Weitere Ingenieure und Sachverständige für bestimmte Baubereiche	.38 z. B. Tiefbauingenieure, Außen- und Gartengestalter, Heizungs- und Elektroingenieure
.39 Einzelne Bauunternehmen	.39 Allgemeines, Firmengründungen, Firmenjubiläen, Personalien u. dgl.
600.5 Grundlagen für Planungsaufträge und Bauaufträge	
.50 Allgemeines zu Grundlagen für Planungsaufträge und Bauaufträge	.5 Einzelfälle beim Sachzweck
.51 Grundsätze für Planungswettbewerbe	.51 Richtlinien für Architektenwettbewerbe (GRW) u. ä.
.52 Honorarrecht für Architekten und Ingenieure	.52 insbes. Honorarordnungen
.53 Vergaberecht und Vertragsrecht für Bauaufträge	.53 EG-Richtlinien, VOB, besondere Vertragsbedingungen (auch örtl. Art), Vergabehandbücher, Vergabebriefe
.530 Allgemeines zum Vergaberecht und Vertragsrecht für Bauaufträge	
.531 Rechtsprechung zur VOB	
.532 Allgemeines für die Vergabe nach VOL	
.533 Rechtsprechung VOL	
.534 Allgemeines für die Vergabe nach VOF	
.535 Rechtsprechung VOF	
.536 Vergabe-Briefe	
.537 RifT-Briefe	
.54 Vertragsmuster für Planungsaufträge und Bauaufträge	.54 Muster für Architekten-, Ingenieur-, Statiker-, Planer-, Bau- und Baubetreuungsverträge u. ä.
.55 Standardleistungsbuch für das Bauwesen	
.56 Baupreise, Baupreisindex, Löhne im Baugewerbe	.56 nur Allgemeines
.57 Baupreisüberwachung	
.59 Untermerververzeichnisse und Lieferantenverzeichnisse	.59 auch wichtige Prospekte als Arbeitsunterlage

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

601

Hinweise

601 Kreisbauamt

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

602

Hinweise

602 Stadtbauamt/Gemeindebauamt

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

603

Hinweise

603 Bauverwaltungsamt

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

604

Hinweise

604 Hochbauamt

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

605

605 Tiefbauamt

Hinweise

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

606

606 Stadtplanungsamt/Kreisplanungsamt

Hinweise

606: oder andere auf Planungsaufgaben hinweisende
Bezeichnung wie z. B. Amt für Raumordnung und
Bauleitplanung

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

60 Allgemeine Bauangelegenheiten, Bauverwaltung

607

607 Baurechtsamt

Hinweise

		Hinweise
610	Allgemeines und Gemeinsames für die Planungsebenen	
610.0	Grundsätzliches, Rechtsgrundlagen	
.00	Aufgaben, Ziele und Grundsätze der Raumordnung	.00 insbes. Literatur und Diskussionen hierüber
.01	Rechtsgrundlagen (BauROG)	
.011	Raumordnungsgesetz des Bundes	
.012	Landesplanungsgesetz NRW mit Durchführungsvorschriften und Verwaltungsvorschriften	
610.1	Planungskoordination mit Grenznachbarn	
.10	Allgemeines, Grundsätze	
.11	Koordinierung mit dem benachbarten Ausland	
.12	Koordinierung mit anderen Bundesländern	
.13	Grenzüberschreitende Planungen	
610.2	Registrierung raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen	
.20	Allgemeines zu Registrierung raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen	
.21	Darstellungen und Dokumentationen zur vorhandenen Raumstruktur	
610.3	Besondere Verfahren und Folgewirkungen von Planungen	
.31	Raumordnungsverfahren	.31 evtl. weiter gliedern in Beurteilungs- und in Genehmigungsverfahren
.32	Untersagung raumordnungswidriger Planungen und Maßnahmen	.32 auf Grund von Entwicklungs- oder Regionalplänen
.33	Landeserstattungen an Gemeinden für Entschädigungen bei Planungsschäden	

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

61 Raumordnung und Entwicklungsplanung

611

		Hinweise	
611	Raumordnung des Bundes und anderer Bundesländer		
611.0	Grundsätzliches zu Raumordnung des Bundes und anderer Bundesländer	.0	nur soweit allein die Bundesraumordnung betreffend
611.1	Raumordnung für den Bundesbereich		
611.3	Raumordnung und Landesplanung in andern Bundesländern	.3	Planungskordinierung und grenzüberschreitende Planungen siehe 610.1

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

61 Raumordnung und Entwicklungsplanung

612

		Hinweise
612	Nordrhein-westfälische Landesplanung	
612.0	Grundsätzliches zur Landesplanung	.0 nur soweit allein die Landesplanung betreffen, sonst 610.0
612.1	Organisation der Landesplanung	
.10	Allgemeines zu Organisation der Landesplanung	
.11	Oberste und obere Landesplanungsbehörde	.11 Ministerium und Regierungspräsident
.12	Landesplanungsbeirat	.12 bei der obersten Landesplanungsbehörde gebildet
.121	Zusammensetzung, Aufgaben, Geschäftsgang	
.122	Beratende Ausschüsse	
612.3	Landesentwicklungsplan	
.30	Allgemeines zu Landesentwicklungsplan	
.31	Kommunale Beteiligung bei der Ausarbeitung und Fortschreibung des Landesentwicklungsplans	
.32	Verbindlicher Landesentwicklungsplan und verbindliche Fortschreibungen	.32 Verbindlichkeitserklärung durch Gesetz oder RVO und Niederlegung bei den Landesplanungsbehörden
.33	Einsichtnahme in den Landesentwicklungsplan	
.34	Zulassung von Abweichungen von Zielen des Landesentwicklungsplans im Einzelfall	
.37	Besondere Förderbereiche nach dem Landesentwicklungsplan	
612.5	Fachliche Entwicklungspläne	
.50	Allgemeines und Gemeinsames zu Fachliche Entwicklungspläne	
.51	Zusammenfassende Darstellungen	
612.6	Entwicklung des ländlichen Raums	

		Hinweise
613	Gebietsentwicklungsplanung (GEP)	
613.0	Grundsätzliches zur Gebietsentwicklungsplanung	
.00	Allgemeines zur Gebietsentwicklungsplanung	.00 Rechtsgrundlagen im Landesplanungsgesetz (siehe 610.012)
.02	Erfahrungsaustausch, Zusammenarbeit mit andern Planungsträgern	.02 Austausch von Gebietsentwicklungsplänen usw.
613.1	Träger der Gebietsentwicklungsplanung	
.10	Allgemeines	
.11	Organe	
613.2	Gebietsentwicklungsplan	
.20	Allgemeines zum Gebietsentwicklungsplan	.20 z. B. Aufstellungsrichtlinien
.21	Einzelne Teile des Gebietsentwicklungsplans	.21 Die Akten über die einzelnen Teilbereiche umfassen z. B. Ausarbeitungsgrundlagen, Anregungen und Wünsche, insbesondere der Gemeinden und des Kreises
.23	Abstimmung der Gebietsentwicklungspläne benachbarter Regionen	
.25	Planwerk insgesamt und Fortschreibung	.25 einschl. Verwaltungsverfahren
.26	Einsichtnahme in den Gebietsentwicklungsplan	
.27	Zulassung von Abweichungen von Zielen des Gebietsentwicklungsplans in Einzelfällen	

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

61 Raumordnung und Entwicklungsplanung

614

		Hinweise
614	Kreisplanung, Kreisentwicklung	
614.0	Grundsätzliches zu Kreisplanung, Kreisentwicklung	
.00	Allgemeines, Ziele und Inhalt der Kreisplanung	.00 auch Problemdiskussionen, allgemeine Stellungnahmen, Literatur
.02	Erfahrungsaustausch mit andern Kreisen	
614.1	Ausarbeitungsgrundlagen und Ausarbeitungsverfahren	
.11	Beauftragte Planer	
.12	Bearbeitungsgrundlagen	.12 Pläne, Bildmaterial, Statistische Unterlagen, Anregungen, Wünsche, Statusberichte u. ä.
.13	Beteiligung kommunaler Stellen	.13 Gemeinden, Verwaltungsgemeinschaften, Zweckverbände
.14	Beteiligung sonstiger Träger öffentlicher Belange	
614.2	Einzelne Sachbereiche von Entwicklungsprogrammen	
.2		.2 Gliederung in Aktenstellen nach Bedarf
614.3	Kreisentwicklungsprogramm als Ganzes	
.31	Programmwerk insgesamt	.3 für den Fall, daß ein Kreisentwicklungsprogramm erarbeitet wurde und weitergeführt wird
.32	Fortschreibungen	
.33	Darstellung der finanziellen Auswirkungen	.33 soweit getrennt von 614.31/.32

		Hinweise
615	Entwicklungsplanung der Gemeinde	
615.0	Grundsätzliches zu Entwicklungsplanung der Gemeinde	
.00	Allgemeines, Ziele und Inhalt der gemeindlichen Entwicklungsplanung	
.02	Erfahrungsaustausch, Entwicklungsplanungen anderer Gemeinden	
615.1	Planungsgrundlagen und Planungsverfahren	
.11	Beauftragte Planer	
.12	Planungsgrundlagen	.12 Pläne, Bildmaterial, statistische Unterlagen, Anregungen, Wünsche
.13	Mitwirkung der Bürger	
.14	Mitwirkung sonstiger Stellen	
615.2	Gemeindeentwicklungsplan	
.21	Planwerk insgesamt	.2 einzelne Sachbereiche unter den Aktenstellen des Aufgabengebiets nachzuweisen
.22	Fortschreibungen	
.23	Zusammenhänge zwischen Gemeindeentwicklungsplan und Bebauungsplänen	.23 Übernahme von Planungszielen und Abweichungen im Rahmen von Bebauungsplänen
.24	Darstellung der finanziellen Auswirkungen	.24 soweit nicht unter 615.12/.22 dargestellt
615.3	Fachpläne	
.30	Allgemeines	
.31	Einzelne Fachpläne	

	Hinweise
621 Bauleitplanung	
621.0 Grundsätzliches zu Bauleitplanung	
.00 Aufgabe, Ziele und Grundsätze der Bauleitplanung	.0 Städtebaul. Institute, Planungs- und Baubetreuungsgesellschaften siehe 600.1, Muster für Planungsverträge siehe 600.54
.01 Rechtsgrundlagen	.01 Literatur und Rechtsprechung
.012 Baugesetzbuch	.012 BaunutzungsVO siehe 621.501
.013 Planzeichenverordnung	
.014 Verwaltungsvorschriften	
621.1 Rechtliche Einzelregelungen der Bauleitplanung	
.11 Zweck und Inhalt des Bauleitplans	.1 Kommentierung und Auslegung der einzelnen Rechtskomplexe durch Erlasse, sonstige Verw.Vorschr., Einzelauskünfte, Literatur und Rechtsprechung
.110 Abwägungsgebot (Allgemeines)	.110 § 1 Abs. 5 u. 6 BauGB
.111 Inhalt des Flächennutzungsplans	.111 § 5 BauGB, einschl. Erläuterungsbericht
.112 Inhalt des Bebauungsplans	.112 § 9 BauGB, einschl. Begründung
.113 Vorhabensplan und Erschließungsplan	
.12 Vorbereitung, Aufstellungsbeschluß	.12 § 2 BauGB
.13 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und Abstimmung mit Nachbargemeinden	.13 § 2 Abs. 2 BauGB und § 4 BauGB
.14 Frühzeitige Beteiligung der Bürger	.14 § 3 Abs. 1 BauGB
.15 Auslegung des Planentwurfs	.15 § 3 Abs. 2 BauGB
.16 Beschluß	.16 einschl. Behandlung von Bedenken und Anregungen, Befangenheit siehe 022.113
.17 Genehmigungsverfahren, Bekanntmachung	.17 auch Inkrafttreten
.18 Nebenwirkungen und Folgerechte aus Bauleitplänen	.18 z. B. Einsichtsrecht, Verjährung, Sozialplan
.19 Vereinfachte Änderung des Bebauungsplans	
621.2 Bearbeitungsgrundlagen für die Bauleitplanung und vorbereitende Maßnahmen	
.20 Allgemeines zu Bearbeitungsgrundlagen für die Bauleitplanung und vorbereitende Maßnahmen	
.21 Bestandsermittlung, Entwicklungsprognosen und Bedarfprognosen	.21 Sozial- und Erwerbsstrukturen, Bevölkerungs- und Wirtschaftsentwicklung
.22 Geologische, topographische und vermessungstechnische Unterlagen	.22 insbes. Pläne und Karten, auch Luftbildaufnahmen und sonstiges Bildmaterial
.24 Städtebauliche Planungswettbewerbe	.24 Wettbewerbsordnung siehe 600.51
.25 Bauleitplanung von Nachbargemeinden	
621.3 Flächennutzungspläne (F-Plan)	
.30 Allgemeines zu Flächennutzungsplänen	
.31 Einzelne Flächennutzungspläne	.31 hierher auch gemeinsamer FINutzPl. mehrerer Gemeinden
621.4 Bebauungspläne (B-Plan)	
.40 Allgemeines zu Bebauungsplänen	.40 rechtl. Einzelfragen siehe 621.1
.41 Einzelne Bebauungspläne, Vorhaben- und Erschließungspläne	
.410 Durchführungsverträge	
.42 Abrundungssatzungen	
.43 Abgrenzungssatzungen	

		Hinweise
621	Bauleitplanung	
621.5	Recht und Grundlagen der baulichen Nutzung	
.50	Allgemeines, spezielle Rechtsgrundlagen	
.501	Baunutzungsverordnung	
.502	Kleinbautenerlaß	
.51	Art der baulichen Nutzung im allgemeinen	.51 §§ 1-15 BauNVO
.52	Maß der baulichen Nutzung im allgemeinen	.52 §§ 16-21 BauNVO
.53	Bauweise, überbaubare Grundstücksfläche, Geschoßfläche	.53 §§ 22-23 BauNVO
.54	Planungssondergebiete	
.541	Gartenhausgebiete	
.542	Wochenendhausgebiete	
.543	Ferienhausgebiete	
.545	Einkaufszentren und großflächige Handelsbetriebe	.545 auch Stichworte Verbrauchermärkte und Supermärkte
621.6	Zulässigkeit von Bauvorhaben (allgemeine Rechtsfragen)	
.60	Allgemeines zu Zulässigkeit von Bauvorhaben	.60 Auskünfte über Bebaubarkeit von Grundstücken siehe 632.7
.601	Vorhabensbegriff	
.602	Beteiligung der Gemeinde	
.603	Beteiligung der höheren Verwaltungsbehörde	
.61	Vorhaben im Geltungsbereich eines qualifizierten Bebauungsplans	.61 § 30 BauGB
.62	Vorhaben während der Bebauungsplanaufstellung	.62 § 33 BauGB
.63	Vorhaben im Innenbereich	.63 § 34 BauGB
.64	Satzungen zur Festlegung des Innenbereichs	.64 nach § 34 Abs. 4 BauGB
.65	Vorhaben im Außenbereich	.65 § 35 BauGB
.650	Allgemeines zu Vorhaben im Außenbereich	
.651	Privilegierte Vorhaben	.651 § 35 Abs. 1 BauGB
.652	Entprivilegierung	
.654	Nicht privilegierte Vorhaben	.654 § 35 Abs. 2 BauGB

	Hinweise
621 Bauleitplanung	
621.7 Besondere Rechtswirkungen aus Bebauungsplänen	
.70 Allgemeines zu besondere Rechtswirkungen aus Bebauungsplänen	.70 gemeinsame Verfahrensregeln für die städtebaulichen Gebote
.71 Anordnung von Baumaßnahmen, Pflanzgebote u. Nutzungsgebote	
.711 Baugebote	.711 § 176 BauGB
.712 Abbruchgebote	.712 § 179 BauGB
.713 Modernisierungsgebote und Instandsetzungsgebote	.713 § 177 BauGB
.714 Pflanzgebote	.714 § 178 BauGB
.715 Nutzungsgebote	.715 § 237 BauGB
.72 Eingriffe in Mietverhältnisse und Pachtverhältnisse	.72 §§ 182 ff. BauGB
.73 Veränderungsverbote zur Erhaltung baulicher Anlagen	.73 §§ 172 f. BauGB
.730 Allgemeines zu Veränderungsverbote zur Erhaltung baulicher Anlagen	
.731 Besondere Satzung über Gebiete mit erhaltungswürdigen Bauten	
.732 Erteilung und Versagung von Ausnahmegenehmigungen	
.75 Entschädigungen für Planungsschäden	
.750 Allgemeines, Entschädigungspflichtige, Verfahren	.750 §§ 39-44 BauGB
.751 Entschädigung für vergebliche Nutzungsvorbereitungen (Vertrauensschaden)	.751 § 39 BauGB
.752 Entschädigung wegen Flächenbedarfs für allg. Zwecke	.752 § 40 BauGB
.753 Entschädigung bei Begründung von Gehrechten, Fahrrechten und Leitungsrechten	.753 § 41 Abs. 1 BauGB
.754 Entschädigung bei Bindungen für Bepflanzungen	.754 § 41 Abs. 2 BauGB
.755 Entschädigung bei Änderung oder Aufhebung einer zulässigen Nutzung	.755 § 42 BauGB
.78 Haftung	
621.8 Folgekosten aus städtebaulichen Planungen	
.80 Allgemeines zu Folgekosten aus städtebaulichen Planungen	.80 insbes. Literatur und Rechtsprechung
.81 Muster für Folgelastenverträge	
.82 Berechnungsbeispiele	
.83 Folgelastenverträge mit Bauträgern und Baugesellschaften (Einzelfälle)	
.84 Folgelastenverträge mit Einzelpersonen	
621.9 Planungsverbände	
.90 Allgemeines, rechtliche Einzelfragen	.9 i. S. v. § 205 BauGB, auch in Formen des Zweckverbandsrechts
.91 Planungsverband (Name)	.90 u. a. spezielle Vorschriften, insbes. verfahrensrechtl. Art, auch Satzungsmuster

	Hinweise
622 Sicherung der Bauleitplanung, Bodenordnung	
622.0 Grundsätzliches zu Sicherung der Bauleitplanung, Bodenordnung	
622.1 Veränderungssperre	
.10 Allgemeines zu Veränderungssperre	
.11 Satzungen über Veränderungssperren	
.12 Ausnahmeanträge (Erteilung und Versagung)	
.13 Zurückstellung von Baugesuchen	
.14 Entschädigung bei Veränderungssperren	
622.2 Bodenverkehr	
.20 Allgemeines, Genehmigungspflicht und Genehmigungsverfahren	.2 Genehmigung von Grundstücksteilungen nach § 19 BauGB
.22 Einzelfälle der Genehmigung oder Versagung	.20 Genehmigungsbehörden, besondere Verfahrensbestimmungen
.23 Entschädigungsfälle	.23 § 21 BauGB
.24 Zeugnisse über die Allgemeingenehmigung oder die Genehmigungsfreiheit	.24 als Unterlage für den Grundbucheintrag
.27 Sicherung von Geboten mit Fremdenverkehrsfunktionen	.27 §§ 22 und 23 BauGB
622.3 Vorkaufsrechte der Gemeinde nach dem BauGB	
.30 Allgemeines, Anwendungsbereiche	.30 jeweils spezielle Bestimmungen über Vorkaufsrechtsarten
.300 Gemeinsame Rechtsgrundsätze	.300 Verfahren, Entschädigung f. ältere Erwerbsrechte (§ 28 BauGB)
.301 Allgemeines Vorkaufsrecht	.301 (§ 24 BauGB)
.302 Besonderes Vorkaufsrecht in städtebaulichen Planungsgebieten	.303 § 25 BauGB, Vorkaufsrecht an bebauten Grundstücken mit erhaltungswürdiger Bausubstanz (§ 24 i. V. m. § 172 BauGB)
.303 Besonderes Vorkaufsrecht zur Sicherung städtebaulicher Erhaltungsziele	.304 § 189 BauGB
.304 Besonderes Vorkaufsrecht zum Erwerb von Austauschland oder Ersatzland	
.31 Ausübung des Vorkaufsrechts zugunsten der Gemeinde (Einzelfälle)	
.32 Ausübung des Vorkaufsrechts zugunsten anderer Begünstigter (Einzelfälle)	.32 § 28 Abs. 4 BauGB
.33 Zeugnisse über die Nichtausübung oder das Nichtbestehen des Vorkaufsrechts (Negativzeugnisse - Einzelfälle)	.33 § 28 Abs. 1 BauGB
.34 Satzung über die Ausübung des gemeindlichen Vorkaufsrechtes nach § 25 BauGB	
622.4 Umlegung	
.40 Allgemeines zu Umlegung	.4 nach §§ 45 bis 79 BauGB
.41 Umlegungsausschuß	.40 Zweck, Voraussetzungen, Zuständigkeiten, Trägerschaft, Verfahren, Gebühren und Kosten
.42 Freiwillige Umlegung	.41 Gliederung siehe 023.1
.44 Einzelne Umlegungen	.44 Sammelakten je Umlegung (einschl. freiwilliger Umlegungen)

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

62 Bauleitplanung, Städtebauliche Ordnung

622

Hinweise

**622 Sicherung der Bauleitplanung, Boden-
ordnung**

622.5 Grenzregelung

.50 Allgemeines zu Grenzregelung

.52 Einzelne Grenzregelungen

.5 §§ 80-84 BauGB

.50 Zweck, Voraussetzungen, Zuständigkeiten, Trä-
gerschaft, Verfahren, Gebühren und Kosten

		Hinweise
623	Städtebauliche Erneuerung und Entwicklung	
623.0	Gemeinsame Rechtsgrundlagen und Verwaltungsgrundlagen	
.00	Allgemeines, Ziele, Grundsätzliches	
.01	Rechtsgrundlagen	
.011	BauGB	
.012	Landesrechtliche Vorschriften	.012 einschl. Richtlinien
.02	Deutscher Rat für Stadtentwicklung	.02 bei der Bundesregierung (BMin. f. Raumordnung, Bauwesen und Städtebau)
.04	Sanierungsträger und Entwicklungsträger (Allgemeines)	.04 Gesetzliche Qualifikation, Bestätigung der Voraussetzungen, einzelne Träger
.05	Treuhandvermögen für Sanierungsmaßnahmen und Entwicklungsmaßnahmen	.05 Allgemeines über haushaltsrechtl. Behandlung, Rechnungslegung und sonstige Verwaltung
.06	Freiheit von Steuern und sonstige Abgaben	
623.1	Förderung durch Bund und Land	
.10	Allgemeines zu Förderung durch Bund und Land	
.11	Bundesfinanzhilfeprogramme für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen und Entwicklungsmaßnahmen	.11 einschl. Bundesbürgschaften
.12	Landesprogramme für städtebauliche Sanierungsmaßnahmen und Entwicklungsmaßnahmen	.12 z. B. Landessanierungsprogramm
.13	Demonstrativvorhaben und Modellvorhaben (Allgemeines)	.13 Grundsätze, Richtlinien, besondere Förderung
.14	Städtebauliche Wettbewerbe	
623.2	Städtebauliche Sanierung	
.20	Allgemeines, rechtliche Einzelfragen	.20 Erlasse, Literatur, Rechtsprechung, Anfragen, Auskünfte
.21	Muster für Sanierungsverträge und Modernisierungsverträge	
.22	Festlegung des Sanierungsgebietes	.22 in Einzelfallakten (Sammelakten) zu führen
.23	Sanierungssatzung	
.230	Erlaß	
.231	Aufhebung	
.24	Abrechnung der Sanierung	
.241	Erhebung von Ausgleichsbeträgen nach dem BauGB	
.26	Öffentlichkeitsarbeit	
.27	Erfahrungsaustausch mit anderen Kommunen	
.28	Einzelne Sanierungsmaßnahmen	
623.3	Städtebauliche Entwicklungsmaßnahmen	
.30	Allgemeines, rechtliche Einzelfragen	.3 §§ 165 ff. BauGB
.31	Muster für Entwicklungsverträge	
.32	Einzelne Entwicklungsmaßnahmen	.32 in Einzelfallakten (Sammelakten) zu führen

623 Städtebauliche Erneuerung und Entwicklung

623.4 Dorferneuerung, Dorferneuerung

- .40 Allgemeines, Richtlinien
- .41 Beratung der Anwohner
- .42 Einzelne Entwicklungsmaßnahmen
 - .421 Dorferneuerungsmaßnahme Liesen
 - .422 Dorferneuerungsmaßnahmen Hesborn
 - .423 Dorferneuerungsmaßnahmen Braunshausen

.4 Wettbewerb "Unser Dorf soll schöner werden" siehe 366.23

.42 in Einzelfallakten (Sammelakten) zu führen

623.5 Einfache Stadterneuerung

- .50 Allgemeines zu Einfache Stadterneuerung
- .51 Einzelne Erneuerungsmaßnahmen
- .52 Fassadenprogramm Altstadt Hallenberg
 - .520 Allgemeines
 - .521 Förderung durch Land und Bund, Förderrichtlinien der Stadt
 - .522 Fachliche Beratung und Bürgerberatung (Architekt Lohmann)
 - .523 Einzelmaßnahmen

Hinweise

624 Enteignung und Härteausgleich bei städtebaulichen Maßnahmen

624.1 Enteignung

- .10 Allgemeines zu Enteignung
- .12 Einzelne Enteignungsfälle

624.2 Härteausgleich

- .20 Allgemeines zu Härteausgleich
- .22 Einzelne Ausgleichsfälle

.1 Grundsätzliches über die Enteignung nach §§ 85-122 BauGB, insbesondere über Zulässigkeit, Entschädigung und Verfahren

.20 Anwendungsfälle, spezielle Bestimmungen (§ 181 BauGB), Literatur und Rechtsprechung

		Hinweise
626	Erschließungsbeitrag	626: Durchführung von Erschließungsmaßnahmen siehe 656.6
626.0	Rechtliche Einzelregelungen für den Erschließungsbeitrag	
.00	Zusammenfassende Darstellungen des Erschließungsbeitragsrechts	.00 in amtl. Veröffentlichungen, Broschüren, Kommentaren, Abhandlungen usw.
.01	Erhebungsgrundsatz, Gemeindeanteil	.01 § 127 Abs. 1, § 129 Abs. 1 letzter Satz BauGB
.02	Begriff Erschließungsanlagen	.02 § 127 Abs. 2 BauGB
.021	Anbaustraßen, Anbauwege, Anbauplätze	
.022	Sammelstraßen	
.023	Parkflächen	
.024	Grünanlagen	
.025	Kinderspielplätze	.025 nach BBauG
.026	Lärmschutzanlagen	
.027	Nicht befahrbare Verkehrsanlagen	.027 vormals § 10b KAG
.03	Begriff und Ermittlung des beitragsfähigen Erschließungsaufwands	.03 §§ 128-130 BauGB
.030	Allgemeines, Definition des Begriffs	.030 § 129 BauGB
.031	Art und Weise der Ermittlung des Aufwands	.031 nach tatsächlichen Kosten oder nach Einheitsätzen (§ 130 Abs. 1 BauGB)
.032	Flächenerwerb	.032 einschl. Erwerb aus Umlegung
.033	Freilegung	
.034	Erstmalige Herstellung	.034 einschl. Entwässerung und Beleuchtung, Anschluß an andere Verkehrsanlagen
.035	Übernahme von Anlagen	
.036	Ausgeschlossene Kosten	
.04	Verteilung des beitragsfähigen Erschließungsaufwands	.04 § 131 BauGB
.040	Verteilungsmaßstäbe	.040 § 131 Abs. 2, 3 BauGB
.041	Oberverteilung	.041 maßgebender Zeitpunkt für die Verteilung
.042	Erschlossene Grundstücke, Abrechnungsgebiet	.042 § 131 Abs. 1 Satz 1 BauGB
.043	Grundstücke an mehreren Erschließungsanlagen	.043 z. B. Eckgrundstücke
.044	Zuschläge für gewerbliche Grundstücke	.044 grundstücks- und gebietsbezogener Artzuschlag
.05	Gegenstand der Beitragspflicht	.05 § 133 Abs. 1 BauGB
.051	Begriff Beitragspflichtiges Grundstück	.051 auch Baulandeigenschaft
.052	Begriff Wirtschaftliche Einheit	.052 Abweichung vom Buchgrundstücksbegriff
.053	Wohnungseigentum und Teileigentum	
.06	Entstehung der Beitragspflicht, Beitragspflichtiger	.06 § 133 Abs. 2 BauGB, § 134 BauGB
.061	Begriff Endgültige Herstellung	.061 einschl. Merkmalsregelung in der Satzung
.062	Maßnahmenabschluß bei Erhebung von Teilbeiträgen	.062 z. B. Fertigstellung der Gehwege, der Straßenbeleuchtung
.063	Weitere Voraussetzungen für das Entstehen	.063 Planerfordernis und planungsrechtliche Bindung (§ 125 BauGB), Widmung, gültige Satzung
.064	Persönliche Beitragspflicht (Beitragspflichtiger)	.064 § 134 Abs. 1 BauGB
.065	Erschließungsbeitrag als öffentliche Last	.065 § 134 Abs. 2 BauGB
.07	Sonderformen der Abrechnung	.071 § 127 Abs. 3 BauGB
.071	Kostenspaltung	
.072	Erschließungseinheit	.072 Zusammengefaßte Abrechnung des Aufwands für mehrere Erschließungsanlagen (§ 130 Abs. 2 Satz 3 BauGB)
.073	Erschließungsabschnitte	.073 z. B. Straßenabschnitte (§ 130 Abs. 2 Satz 2 BauGB)
.08	Vorausleistungen	.08 § 133 Abs. 3 Satz 1-4 BauGB
.09	Ablösung des Erschließungsbeitrags	.09 § 133 Abs. 3 Satz 5 BauGB

		Hinweise
626	Erschließungsbeitrag	
626.1	Rechtliche Einzelregelungen für den Erschließungsbeitrag	
.10	Veranlagung, Fälligkeit, Billigkeitsmaßnahmen	.10 § 135 BauGB
.101	Beitragsbescheid	.101 auch Frage der Bestandskraft von Bescheiden, Auswirkung späterer Änderungen in der Beitragspflicht
.102	Fälligkeit, Verjährung	
.103	Zahlung in Raten	
.104	Zahlung in Form einer Rente (Verrentung)	
.105	Stundung des Beitrags für landwirtschaftliche Grundstücke	
.106	Verzicht auf den Beitrag, Freistellung	
.107	Sonstige Billigkeitsmaßnahmen	.107 z. B. Erlaß aus besonderen Billigkeitsgründen
.12	Erschließungsbeitrag für alte Straßen	.12 § 242 Abs. 1, 2 BauGB
626.2	Erschließungsbeiträge	
.20	Satzungsmuster, sonstige Regelungsempfehlungen und Regelungsvergleiche	.20 auch Satzungen anderer Gemeinde, Erhebungen über örtliche Regelungen, vergleichende Übersichten
.21	Örtliche Erschließungsbeitragssatzung(en)	
.210	Satzung über das Erheben von Erschließungsbeiträgen (Erschließungsbeitragssatzung)	
.211	Abweichungssatzung zur Satzung über das Erheben von Erschließungsbeiträgen Geltungsbereich: Name	
.29	Einzelne Veranlagungen	

	Hinweise
630 Bauordnungsrecht	
630.0 Allgemeines zum Bauordnungsrecht	
.00 Grundsätzliches, Rechtsgrundlagen	
.01 Bauordnung NRW	
.02 Durchführungsbestimmungen	
.03 Örtliche Bauvorschriften (Satzungen)	.03 § 86 BauONW
.030 Allgemeines, Rechtsgrundlagen, Inhalt	
.031 Muster für örtliche Bauvorschriften	
.032 Verfahren	
.033 Aufnahme in Bebauungspläne	
.039 Einzelne Satzungen	.039 z. B. Altstadtsatzung, Stadtbildsatzung
.0390 Name der Satzung	
.0399 Bausatzung bzw. Teilbausatzungen	
.05 Weitere örtliche Bauvorschriften (Satzungen)	
.050 Einzelne Satzungen	
.07 Allgemeines zu Bauvorhaben in öffentlicher Trägerschaft	.07 § 80 BauONW
630.1 Abstandsregelung	.1 z. B. Grenz-, Fenster-, Gebäude-, Waldabstände
630.2 Teilung von Grundstücken,	.2 § BauONW
.20 Allgemeines zu Teilung von Grundstücken	.20 insbes. Literatur und Rechtsprechung
.22 Einzelfälle	.22 Anträge, Genehmigung, Ablehnung
630.3 Technische Anforderungen an bauliche Anlagen	
.30 Allgemeines zu Technische Anforderungen an bauliche Anlagen	
.31 Baugestaltung	.31 § 12 BauONW
.32 Anforderungen an die Bauausführung	.32 Standsicherheit, Feuchtigkeits-, Brand-, Wärme- und Schallschutz, Verkehrssicherheit usw.
.33 Bauprodukte, Bauarten	.33 §§ 20 - 29 BauONW
.34 Wände, Decken und Dächer	.34 §§ 29 - 35 BauONW
.35 Verkehrs- und Rettungswege, Umwehrungen, Aufzüge	.35 §§ 36 - 41 BauONW
.36 Haustechnische Anlagen	.36 §§ 42 - 46 BauONW
.37 Aufenthaltsräume und Wohnungen	.37 §§ 48 - 50 BauONW
.38 Besondere Anlagen	
.380 Allgemeines	
.381 Ställe, Dungstätten, Gärfutterbehälter	.381 § 52 BauONW
.382 Bauliche Anlagen und Räume besonderer Art und Nutzung	.382 § 54 BauONW
630.4 Bauliche Anlagen für besondere Personengruppen	.4 § 55 BauONW
630.5 Stellplätze und Garagen, Abstellplätze für Fahrräder	.5 § 51 BauONW
.50 Allgemeines, Rechtsgrundlagen	
.51 Bauliche Anforderungen an Garagen und Stellplätze	
.52 Herstellung von Stellplätzen bei bestehenden Gebäuden	
.55 Ablösung der Stellplatzverpflichtung	

		Hinweise
630	Bauordnungsrecht	
630.6	Besondere Vorschriften für bestimmte Bauten, Bauteile oder Anlagen	.6 je einschl. zu beachtender Vorschr. aus anderen Rechtsbereichen, soweit für diese nicht bes. Aktenstellen vorgesehen
.60	Allgemeines zu besondere Vorschriften für bestimmte Bauten, Bauteile oder Anlagen	
.61	Versammlungsstätten, Geschäftshäuser	
.62	Fertighäuser, Fertigbauweise	
.63	Kleinbauten	
.64	Bienenstände	
.65	Gewächshäuser	
.66	Ställe	
.67	Dunglegen	
.68	Fahrsilos	
.69	Schutzräume in Bauten	
630.7	Besondere Vorschriften für bestimmte Bauten, Bauteile oder Anlagen	.7 je einschl. zu beachtender Vorschr. aus anderen Rechtsbereichen, soweit für diese nicht bes. Aktenstellen vorgesehen
.70	Toiletten und Grundstücksentwässerungsanlagen	
.71	Feuerungsanlagen, Schornsteine	.71 Überwachung nach Immissionsschutzrecht siehe 106.25
.72	Anlagen zur Lagerung von leicht brennbaren Stoffen und Flüssigkeiten	.72 für Heizöl, Gas usw.
.73	Kinderspielplätze	
.74	Einfriedigungen	
.75	Campingplätze und Zeltplätze, Wohnwagen	.75 als Planungssondergebiete siehe 621.54
.76	Schießstätten	.76 nur baurechtl. Bestimmungen, im übrigen siehe 107.3 (Waffenrecht) und 566 (Sportanlage)
.77	Vorhaben im Schutzbereich von Flughäfen	
.78	Fliegende Bauten	.78 Zelte, Schiffschaukeln, Karussells usw.
.79	Behelfsbauten	
630.8	Besondere Vorschriften für bestimmte Bauten, Bauteile oder Anlagen	.8 je einschl. zu beachtender Vorschr. aus anderen Rechtsbereichen, soweit für diese nicht bes. Aktenstellen vorgesehen
.80	Lagerplätze, Aufschüttungen, Abgrabungen	.80 Genehmigungen und Gestattungen nach Naturschutzrecht siehe 670.
.81	Werbeanlagen	
.82	Automaten	.81 Genehmigungen und Gestattungen nach Naturschutzrecht siehe 670.
.83	Gleisanschlüsse	
.84	Satellitenempfangsanlagen	.82 Genehmigungen und Gestattungen nach Naturschutzrecht siehe 670.
.85	Spielhallen	
.86	Mobilfunkeinrichtungen	
.87	Windkraftanlagen	

	Hinweise
632 Baugenehmigung	
632.0 Grundsätzliches zu Baugenehmigung	.0 Zulässigkeit von Bauvorhaben siehe 621.6
632.1 Baurechtsbehörden	.1 gesetzlich und durch Einzelakt bestimmte
.11 Städte/Gemeinden als untere Bauaufsichtsbehörden	
.12 Kreise als untere Bauaufsichtsbehörden	
.13 Kreise als obere Bauaufsichtsbehörden	
632.2 Baugenehmigungsverfahren (Allgemeines)	.2 Einzelfälle gesammelt in Bauakten (siehe 632.6)
.20 Allgemeines zum Verfahren	.20 Verfahrensbestimmungen, Beteiligte, Texthandbuch u. ä.
.201 Genehmigungspflichtige Vorhaben	
.202 Genehmigungsfreie Vorhaben	
.203 Anzeigepflichtige Vorhaben	
.204 Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren	
.21 Bauantrag	.21 Bauvorlagen, auch Stellungnahme der Gemeinde
.22 Festlegung des Sanierungsgebietes	
.23 Angrenzer, Nachbar	
.24 Beteiligung von Sachverständigen	.24 Brandschutzsachverständiger, Gewerbeaufsichtsammt u. a.
.25 Statische Berechnungen und Prüfungen	.25 auch Prüfstatiker und Bauprüfverordnung
.26 Baugenehmigung	
.260 Allgemeines, Rechtswirkungen	.260 auch Bestimmungen über Form und Inhalt, Muster
.261 Bauvoranfrage, Bauvorbescheid	
.262 Ausnahmen und Befreiungen, Abweichungen	.262 § 73 BauONW auch von Bebauungsplanfestsetzungen auf Grund von § 31 BauGB
.263 Auflagen	
.264 Geltungsdauer, Zurücknahme oder nachträgliche Einschränkung der Genehmigung	
.265 Sicherheitsleistung	
.266 Teilbaugenehmigung	
.267 Akteneinsicht	
.268 Mitteilung an Verlage	.268 Verlage für Bautennachweise
.27 Bauüberwachung, Bauabnahme	
.28 Baueinstellung, Abbruchsanordnung	
.29 Rechtsbehelfe, nachbarschützende Vorschriften	.29 auch Nachbarklage
632.3 Kosten (Gebühren und Auslagen)	.3 nach Bedarf tiefer gliedern, z. B. Gebührenfreiheit, Gebührenermäßigung, Auslagenersatz
632.4 Baulasten	
.40 Allgemeines zu Baulasten	
.42 Baulastenverzeichnis	
632.5 Haftung in baurechtlichen Verfahren	
.50 Allgemeines zu Haftung in baurechtlichen Verfahren	.50 insbes. Literatur und Rechtsprechung
.51 Einzelfälle der Haftung	.51 z. B. wegen fehlerhafter Auskünfte, versagtem Einvernehmen der Gemeinde, Verzögerungen im Verfahren (faktische Bausperren)
632.6 Bauakten	.6 nach Straßen u. Grundstücksnr. geordnete Einzelfallakten, d. je das ges. Schriftgut ü. d. einzelne baul. Anlage umfassen

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

63 Bauordnung

632

		Hinweise
632	Baugenehmigung	
632.7	Baurechtliche Auskünfte	.7 außerhalb eines konkreten Baugenehmigungs- falles, z. B. über Bebaubarkeit, Genehmigungsp- flicht oder -freiheit
632.8	Widerspruchsverfahren	

		Hinweise
633	Überwachung der Feuersicherheit von Bauten	
633.0	Grundsätzliches zu Überwachung der Feuersicherheit von Bauten	
633.1	Schornsteinfeger	
.10	Allgemeines, Rechtsgrundlagen	
.11	Kehrbezirke	
.12	Bezirksschornsteinfegermeister	
.14	Kehrgebühren	
.15	Kehrbücher	.15 Anordnungen zur Mängelbeseitigung siehe .22, Emissionsmessungen siehe 106.25
633.2	Brandschau	
.20	Allgemeines, Rechtsgrundlagen	
.21	Brandschau in besonders überwachungsbedürftigen Gebäuden und Anlagen	
.210	Verzeichnis feuergefährdeter Gebäude, Betriebe und Anlagen	.210 z. B. Krankenhäuser, Schulen, Versammlungsräume, Lichtspieltheater, Gewerbebetriebe, Lagerhallen, Tankstellen
.211	Einzelfälle der Brandverhütungsschau	.211 Feststellungen, Meldungen, Anordnungen
.22	Anordnungen zur Mängelbeseitigung in sonstigen Fällen	.22 z. B. bei Nichtbefolgung von Weisungen des Schornsteinfegers
.23	Überwachung elektrischer Hausanlagen und Betriebsanlagen	.23 Elektr. Anlage in besonders gefährdeten Räumen gewerbl. Betriebe siehe 121.13

	Hinweise
640 Allgemeines über Wohnungsbau, Wohnungsbauförderung und Wohnungsbaufinanzierung	
640.0 Grundsätzliches, Rechtsgrundlagen und Verwaltungsgrundlagen	
.00 Ziele, Entwicklung, Gesamtdarstellungen über Wohnungsbau	
.01 Rechtsgrundlagen für den Bereich der Wohnungsbauförderung	
.011 Wohnungsbaugesetze und Durchführungsbestimmungen	.011 Wohnungsbaugesetz, Wohnungsbindungsgesetz einschließlich Verordnungen und Erlasse
.012 Gemeinnützigkeitsbestimmungen	
.02 Rechtsgrundlagen für Eigentums Sonderformen	
.021 Erbbaurecht	
.022 Wohnungseigentum,	
.023 Dauerwohnrecht	
.024 Mietkauf	
640.1 Steuerliche Vergünstigungen für den Wohnungsbau	
.10 Allgemeines zu Steuerliche Vergünstigungen für den Wohnungsbau	.1 je Allgemeines, Rechtsgrundlagen, Literatur, Problemdiskussionen
.11 Grundsteuervergünstigungen	
.12 Grunderwerbsteuervergünstigung	
.13 Gebührenbefreiungen und Gebührenermäßigungen	
.14 Vergünstigungen bei der Einkommensteuer	
.19 Einzelfälle beanspruchter Vergünstigungen	.19 Anträge auf Anerkennung, Stellungnahme hierzu oder Entscheidung hierüber
640.3 Baulandbeschaffung durch die Gemeinde	
.30 Allgemeines zu Baulandbeschaffung durch die Gemeinde	.30 auch besondere Rechtsgrundlagen
.31 Einzelne Baulandbeschaffungsaktionen	
.33 Bauplatzbewerber, Bauplatzzuteilung	
640.4 Privater Baulandmarkt	
.4	.4 Sammlung von Unterlagen, Übersichten, Anfragen
640.6 Wohnungsbauförderungsanstalt NRW	
.60 Allgemeines, Aufgaben, Entwicklung	.60 einschl. Rechtsgrundlagen und Satzung
.63 Informationsdienst, Geschäftsberichte und Tätigkeitsberichte	.63 auch Rundschreiben und Sammelmitteilungen, Merkblätter u. ä.
640.7 Bausparkassen	
.70 Allgemeines zu Bausparkassen	.7 je Organe, Geschäftsführung, Satzung, Geschäftsbedingungen, Entwicklungsberichte, Prospekte d. einzelnen Bausparkassen
640.8 Weitere Kreditgeber für den Wohnungsbau	
.8	.8 nur soweit sie spezielle Wohnungsbaufinanzierung anbieten oder öff. Mittel als Darlehen verwalten

		Hinweise
642	Öffentliche Wohnungsbauförderung im einzelnen	642: Förderung durch Bund, Land, Kreis und Gemeinde
642.0	Grundsätzliches und Gemeinsames zu Öffentliche Wohnungsbauförderung im einzelnen	
.00	Allgemeines, Entwicklungen, Gesamtdarstellungen	
.01	Wohnungsbauförderungsbestimmungen	
642.1	Wohnungsbauprogramme	
.11	Bundesprogramme für den Wohnungsbau	
.12	Landesprogramme für den Wohnungsbau	
.14	Wohnungsbauförderung aus Mitteln der Gemeinde	.14 eigener Mietwohnungsbau unter 880.29
.15	Förderakten	.15 je Einzelfallakten
.16	Einzelne Wohnungsbauzuschüsse und Wohnungsbaubeihilfen	.16 je Einzelfallakten
642.2	Sonderprogramme und Sondermaßnahmen im Wohnungsbau	
.20	Allgemeines und Gemeinsames zu 642.2	
.21	Wohnungsbau von Zielgruppen	.21 Kinderreiche
.22	Wohnungsbau für Zuwanderer, Aussiedler und Flüchtlinge	
.23	Bau von Altenwohnungen	
.24	Ausländerwohnungsbau	
.25	Heimförderung	
642.3	Fehlbelegungsabgabe	
.30	Allgemeines	
.31	Heranziehung zur Fehlbelegungsabgabe	
.32	Verwendung der Fehlbelegungsabgabe	
642.4	Instandsetzungsprogramme und Modernisierungsprogramme	.4 einschl. Förderung von Schallschutzmaßnahmen und von Maßnahmen zur Energieeinsparung
.40	Allgemeines zu Instandsetzungsprogramme und Modernisierungsprogramme	
.41	Bundesprogramme	
.42	Landesprogramme	
.43	Förderung aus Mitteln des Kreises	
.44	Förderung aus Mitteln der Gemeinde	
.45	Modernisierungsakten	
.46	Einzelne Zuschüsse und Beihilfen zur Instandsetzung und Modernisierung	
642.5	Bürgschaften	

		Hinweise	
644	Wohnungsunternehmen und Siedlungsunternehmen		
644.0	Grundsätzliches zu Wohnungsunternehmen und Siedlungsunternehmen		
.00	Allgemeines, Rechtsgrundlagen		
644.1	Wohnungsbauunternehmen mit gemeindlicher Beteiligung	.1	z. B. Wohnungsbaugesellschaft
.10	Allgemeines zu Wohnungsbauunternehmen mit gemeindlicher Beteiligung		
644.2	Wohnungsbauunternehmen mit Beteiligung des Kreises		
.20	Allgemeines zur Wohnungsbauunternehmen mit Beteiligung des Kreises		
644.3	Weitere gemeinnützige Wohnungsbauunternehmen und Siedlungsunternehmen	.3	die in der Gemeinde oder im Kreis tätig sind und zu denen Verbindungen bestehen
644.5	Sonstige Bauträger, Wohnungsunternehmen und Betreuungsunternehmen	.5	die in der Gemeinde oder im Kreis tätig sind und zu denen Verbindungen bestehen
644.8	Verbände und Organisationen der Wohnungswirtschaft und des Wohnungsbaus		
.80	Allgemeines zu Verbände und Organisationen der Wohnungswirtschaft und des Wohnungsbaus		
.81	Verband der Wohnungsunternehmen		
.82	Deutscher Siedlerbund		
.83	Siedlergemeinschaft (Name)	.82	Frei für weitere Unternehmen. Nach Bedarf Name einfügen und tiefergliedern

645 Besondere Siedlungsweisen und Siedlungsformen

645.1 Besondere Siedlungsweisen

.11 Kleinsiedlungen

.12 Nebenerwerbssiedlungen

645.2 Heimstätten

.20 Allgemeines, Heimstättenrecht

.21 Ausgabe und Übertragung von Heimstätten

.22 Deutsches Volksheimstättenwerk

645.3 Vorbildliche Siedlungsgestaltungen und Wohnanlagen-gestaltungen

	Hinweise
647 Wohnungsmarkt, Wohnungsrecht und Mietrecht	647: Gesundheitliche Wohnungsaufsicht siehe 503.7, Wohngeld siehe 482
647.0 Grundsätzliches zu Wohnungsmarkt, Wohnungsrecht und Mietrecht	
.00 Allgemeines, Wohnungsbestand und Wohnungsbedarf	.00 auch Erfassung der Wohnungsqualität
.01 Rechtsgrundlagen für Wohnraumbindungen	
.011 Wohnraumbewirtschaftungsgesetze	.011 auch ältere Gesetze über Wohnungszwangswirtschaft und über Wohnraumbewirtschaftung
.012 Wohnungsbindungsgesetz	
.03 Wohnberechtigungsbescheinigungen	.03 Sozialwohnungs-Berechtigungsschein
647.1 Rechtliche Bindungen für mit öffentlicher Förderung geschaffenen Wohnraum	
.10 Allgemeines, Belegungsrichtlinien	
.11 Bestandsunterlagen über gebundenen Wohnraum	.11 Anlegung und Fortführung der Wohnraumkartei
.12 Erstbelegung und Wiederbelegung gebundenen Wohnraums	.12 auch im Wohnungstauschverfahren
.13 Freistellung von Bindungen	
.14 Zweckentfremdung von Wohnraum	
.140 Dienstanweisung zur Durchsetzung des Verbots der Zweckentfremdung von Wohnraum	
.15 Wegfall der Sozialbindung	
.16 Fehlbelegung von Sozialwohnungen	.16 zu Fehlbelegungsabgabe 642.3
647.2 Beratung Wohnungssuchender, Wohnungsvermittlung	
.20 Allgemeines zu Beratung Wohnungssuchender, Wohnungsvermittlung	
.21 Wohnungsnachfragen bei der Gemeinde, Vermittlungsangebote	.21 Anfragen von Wohnungssuchenden, Angebote von Vermietern, Wohnungsvermittlung durch die Gemeinde
.22 Gewerbsmäßige Wohnungsvermittlung	.22 Wohnungsvermittlungsgesetz
647.3 Wohnungsnotstandsfälle	
.30 Allgemeines zu Wohnungsnotstandsfälle	
.31 Vergabe des für Wohnungsnotstandsfälle bereitgestellten Wohnraums	
.32 Vermittlung von Wohnraum in Notstandsfällen	.3 auch Notstandsfälle auf Grund Räumungsurteils
647.5 Mietrecht, Mieterschutz, Mietpreise	
.50 Allgemeines Mietrecht und Mietpreisrecht	.50 Allg. Mieterschutzbestimmungen des BGB, Mietrechtsänd. G., Wohnungs-Kündigungsschutzgesetze
.52 Mietpreisentwicklung, Mietspiegel	.52 Mietpreisübersichten und -tabellen
.53 Einzelfälle des Mietpreisrechts und der Mietpreisbildung	.53 insbes. Auskünfte auf Einzelanfragen
647.8 Mieterorganisationen, Vermieterorganisationen	
.81 Mieterschutzverein	
.82 Hausbesitzerverein und Grundbesitzerverein	

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

650

		Hinweise
650	Allgemeines und Gemeinsames über Straßen	650: Allg. sowie Zusammenfassung gleichartiger oder übergreifender Vorgänge aus mehreren Straßenkategorien
650.0	Grundsätzliche und gemeinsame Verwaltungsgrundlagen	.0 Bundesrecht, EKrG, Landesrecht, LPIG, komm. Verfassungsrecht, sonst. Rechtsvorschriften, Vertretungskörperschaft, Ausschüsse
.00	Allgemeines Straßenrecht	
.001	Dienstanweisungen für den inneren Dienstbetrieb	
.002	Dienstanweisungen für die Straßenunterhaltung	
.003	Facharbeitskreise, Arbeitsgruppen usw.	
.01	Generelle Verkehrs- und Straßenplanungen	
.011	Straßenbauplanungen des Bundes	
.012	Straßenbauplanungen des Landes	
.013	Straßenbauplanungen des Kreises	
.014	Straßenbauplanungen der Gemeinde	
.015	Planungen sonstiger öffentlicher Straßen	
.016	Radwegeplanung	
.017	Generalverkehrsplanung	
.02	Straßenverzeichnisse	
.020	Allgemeines zu Straßenverzeichnisse	.020 auch Bestimmungen über Eintragungsverfahren
.021	Bundesfernstraßenverzeichnis	
.022	Landesstraßenverzeichnis	
.023	Kreisstraßenverzeichnis	
.024	Gemeindestraßenverzeichnis	
.03	Allgemeine Straßenstatistik	
.031	Straßendatenbank	
.032	Straßenbestandsaufnahme	
.033	Verkehrszählungen	
.034	Längenverzeichnisse	
.035	Verkehrsunfallstatistiken	
.04	Widmung, Einziehung, Umstufung von Straßen	
.040	Allgemeines zu Widmung, Einziehung, Umstufung von Straßen	
.041	Widmung (Bundesstraßen, Landesstraßen, Kreisstraßen, Gemeindestraßen)	
.042	Widmung nach früherem Wegerecht	
.043	Einziehung (Bundesstraßen, Landesstraßen, Kreisstraßen, Gemeindestraßen usw.)	
.044	Umstufung (Auf- bzw. Abstufung) - Bundesstraßen, Landesstraßen usw.	
.05	Vorschriften, Richtlinien, technische Normen und Empfehlungen für den Straßenbau	.05 z. B. für Oberbau, für Fahrbahnbreiten, für Querschnittsgestaltung, Abbiegespuren usw.
.06	Haftung aus der Straßenbaulast	.06 Allgemeines über Verkehrssicherungspflicht, Winterdienst und einzelne Unfälle, soweit nicht bei Haftpflichtversicherung (906.51) bearbeitet
.060	Einzelfälle	
.062	Ersatzleistung von Dritten	
.063	Ersatzforderungen Dritter	
.064	Manöverschäden	
.065	Schäden durch Bundeswehr	
.066	Schäden durch ausländische Streitkräfte	
.067	Sonstige Haftungsschäden usw.	

	Hinweise
650 Allgemeines und Gemeinsames über Straßen	
.08 Straßenbaufinanzierung (Allgemeines)	.08 auch Gemeindeverkehrsfinanzierungsgesetz (GVFG)
.080 Zuweisungen nach GVFG	
.081 Bundes- und Landeszuschüsse nach FStrG	
.082 Bundes- und Landeszuwendungen nach GVFG	
.083 Landeszuwendungen für Lärmschutzanlagen	
.084 Landeszuwendungen für den Bau von Radwegen	
.085 Sonstige Zuschüsse	
650.1 Straßenbaubehörden, Straßenaufsicht	
.10 Allgemeines zu Straßenbaubehörden, Straßenaufsicht	.10 Aufgaben, Zuständigkeitsabgrenzungen, Delegation von Zuständigkeiten
.11 Oberste und obere Straßenbaubehörde	
.12 Ämter für Straßen- und Verkehrswesen	.12 als Straßenbaubehörde für Landesstraßen
.13 Regierungspräsident als Straßenaufsichtsbehörde	
.15 Landrat als Straßenaufsichtsbehörde	.15 Straßenaufsichtsbehörde für die seiner Rechtsaufsicht unterstehenden Gemeinden und Zweckverbände
.16 Kreisausschuß als Straßenbaubehörde	.16 für Kreisstraßen
650.2 Grundsätzliches und Gemeinsames über Ortsdurchfahrten	
.20 Allgemeines, Begriff, rechtliche Einzelregelungen	.2 Festlegung, Bau und Unterhaltung der Ortsdurchfahrten siehe 651.3, 652.3 und 653.3
.21 Generelles über Baumaßnahmen an Ortsdurchfahrten	.20 z. B. Vereinbarungsmuster f. gemeinschaftl. Baumaßn. in Ortsdurchfahrten, auch Allg. ü. Erstattung von Aufwendungen und Verwaltungskosten, Pauschalregelung
.210 Ortsdurchfahrten Landstraßen	
.211 Ortsdurchfahrten Kreisstraßen	
.22 Beteiligung	
650.3 Benutzung der Straßen, Wege und Plätze, Straßenanliegerrechte	
.30 Gemeingebrauch	.3 Verkehrsrechtl. Erlaubnisse und Genehmigungen siehe 112.3/4
.31 Beschränkung des Gemeingebrauchs	.30 § 7 Abs. 1 FStrG,
.32 Ersatzwege	
.33 Sondernutzungen	
.330 Allgemeines, besondere Rechtsgrundlagen	
.331 Gebührenordnung (Sondernutzungsgebühren)	
.332 Nutzungsverträge	
.333 Aufstellung von Hinweis- u. Werbeschildern (mit u. ohne Gebühren)	
.334 Aufstellung von Buswartehäuschen	
.335 Anbau an Straßen	
.3350 Stellungnahmen zu Bauanträgen und -voranfragen	

	Hinweise
650 Allgemeines und Gemeinsames über Straßen	
.34 Leitungen in Straßen	
.340 Gebrauch der Straßen	
.3400 Gemeingebrauch (öffentliche Versorgung)	
.3401 Nutzungsverträge - Versorgung	
.3402 Nutzungsverträge - Entsorgung	
.3403 Nutzungsverträge - Straßenbeleuchtung	
.3404 Straßensperr- und -unterbrechungseinrichtungen	
.341 Benutzung d. die Deutsche Telekom (einschl. Gestattungsverträgen)	
.342 Benutzung d. E-Werk (einschl. Gestattungsverträgen)	
.343 Benutzung d. Gasversorgungsuntern. (einschl. Gestattungsverträgen)	
.35 Rechtsstellung der Straßenanlieger	.35 z.B. bei Straßenbauarbeiten, hinsichtlich Zufahrten und Zugängen (§ 8a FStrG)
.36 Ordnungswidrigkeiten, Bußgeldverfahren, Ordnungsverfügungen	
.360 Beschädigung und Diebstahl von Einrichtungen	
650.4 Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen	
.40 Allgemeines zu Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen	.40 z. B. Prospekte, Angebote, Preislisten usw. von Herstellern
.41 Einzelne Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen	.41 auch Nachweisung bei den einzelnen Straßenarten möglich
.411 Ortstafeln, Wegweiser und Wegweisertafeln	.411 Straßennamenschilder siehe 656.04
.412 Verkehrsschilder	.412 Gefahren-, Vorschrift- und Richtzeichen je einschl. Zusatzzeichen (§§ 39-42 StVO)
.413 Lichtzeichenanlagen	.413 Verkehrsampeln, Blinklichtanlagen
.414 Verkehrsspiegel	
.415 Fußgängerüberwege und Verkehrsinseln, Kreisel	
.416 Sonstige Markierungen auf der Straßenoberfläche	.416 z. B. Leit- und Wartelinien, Fahrstreifenbegrenzungen, Richtungspfeile
.417 Abschränkungen, Absperrungen, Absperrgeräte	.417 Abschränkungen gegen das Betreten der Fahrbahn, sonstige Absperrschranken und -ketten, Leitkegel, Absperrbacken, fahrbare Absperrtafeln
.418 Leiteinrichtungen	.418 Leitpfosten, Leitafeln am Straßenrand
.419 Sonstige Verkehrszeichen und Verkehrseinrichtungen	.419 z. B. touristische Beschilderungen
650.5 Kreuzungen und Straßeneinmündungen	
.50 Allgemeines und Gemeinsames zu Kreuzungen und Straßeneinmündungen	.5 Kreuzungen mit Gewässern als Wasserbauaufwand siehe 691.2
.500 Straßenausbauvereinbarungen	
.51 Straßenkreuzungen	.51 §§ 12 und 13 FStrG,
.510 Baukosten Straßenkreuzungen	
.52 Kreuzungen zwischen Straße und Schiene	.52 auch Eisenbahnkreuzungsgesetz
.520 Baukosten Kreuzg. - EKrG	
650.6 Umleitungen	
.60 Allgemeines und Gemeinsames zu Umleitungen	
.61 Umleitung von Bundesfernstraßen	
.62 Umleitung von Landesstraßen	
.63 Umleitung von Kreisstraßen	
.64 Umleitung von Gemeindestraßen	
.65 Bedarfsumleitungen der Bundesautobahnen	

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

65 Straßen, Wege, Brücken

650

Hinweise

**650 Allgemeines und Gemeinsames über
Straßen**

650.8 Organisationen und Verbände

.80 Allgemeines zu Organisationen und Verbände

.81 Deutsche Straßenliga

.81 auch Deutscher Straßentag

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

651

		Hinweise	
651	Bundesfernstraßen		
651.0	Grundsätzliches zu Bundesfernstraßen		
.00	Allgemeines, Straßenbaulast, Straßeneigentum		
.01	Widmung für den Verkehr, Einziehung	.01	§ 2 FStrG
.03	Planungsgebiete für Bundesfernstraßen	.03	§ 9a Abs. 3 FStrG
651.1	Bundesautobahnen (BAB)		
.10	Allgemeines zu Bundesautobahnen		
.11	Planung, Bau und Änderung von Autobahnen		
.12	Verkehrsverbindungen zu Autobahnen	.12	insbesondere Anträge und Wünsche (auch aus Wirtschaftskreisen) auf Verbesserung der Kreis- und Gemeindeverbindungen zur Autobahn
651.2	Bundesstraßen	.2	Umstufung, Kreuzungen
.20	Allgemeines zu Bundesstraßen		
.21	Planung, Bau und Änderung von Bundesstraßen	.21	einschl. Ortsumgehungen (Umleitungen anl. von Baumaßnahmen siehe 650.61)
651.3	Ortsdurchfahrten im Zuge von Bundesstraßen	.3	Allgemeines über Ortsdurchf. siehe 650.2, Sondernutzungen an Ortsdurchfahrtsstrecken
.30	Allgemeines, Festlegung von Ortsdurchfahrtsstrecken	.30	Beginn und Ende (§ 5 Abs. 4 FStrG), auch etwaige seitliche Begrenzung bei Mehrbreiten (Abs. 3a aaO)
.31	Ausbau und Unterhaltung von Ortsdurchfahrten	.31	einschl. etwaiger Kostenanteile bei Mehrbreiten
.310	Erlangung des Baurechts		
.311	Gewährung von Bundes-, Landes- und Kreisbeihilfen		
.32	Beteiligung an den Kosten der Straßenentwässerung		

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

652

		Hinweise
652	Landesstraßen	
652.0	Grundsätzliches, Planungsgrundlagen	
.00	Allgemeines, Straßenbaulast, Straßeneigentum	.00 Straßenrecht siehe 650.00
.01	Widmung für den Verkehr, Umstufung, Einziehung	.01 Umstufungen siehe 650.04
.03	Planungsgebiete für Landesstraßen	.03 hierher verwaltungsmäßige Mitwirkung von Gemeinde und Kreis
.04	Veränderungssperre	.04 hierher auch Ausnahmen
652.2	Bau und Unterhaltung von Landesstraßen	
.20	Allgemeines zu Bau und Unterhaltung von Landesstraßen	
.21	Einzelne Planungsmaßnahmen, Baumaßnahmen und Änderungsmaßnahmen	.21 einschl. Ortsumgehungen (Umleitungen aus solchem Anlaß siehe 650.62)
652.3	Ortsdurchfahrten im Zuge von Landesstraßen	
.30	Allgemeines, Festlegung der Ortsdurchfahrtsstrecken	.3 Allgemeines über Ortsdchf. siehe 650.2, Sondernutzungen an Ortsdurchfahrtsstrecken siehe 650.33
.31	Ausbau und Unterhaltung von Ortsdurchfahrten	.30 Beginn und Ende, auch etwaige seitl. Begrenzung bei Mehrbreiten (Abs. 3 aaO)
.310	Erlangung des Baurechts	.31 einschl. etwaiger Kostenanteile bei Mehrbreiten
.311	Gewährung von Landes- und Kreisbeihilfen	
.32	Beteiligung an den Kosten der Straßenentwässerung	

	Hinweise
653 Kreisstraßen	
653.0 Grundsätzliches, Verwaltungsgrundlagen und Planungsgrundlagen	
.00 Allgemeines, Straßenbaulast, Straßeneigentum	.00 Straßenrecht siehe 650.00, Straßenverzeichnis siehe 650.023
.01 Widmung für den Verkehr, Einziehung	.01 Umstufung siehe 650.04
.03 Planungsgebiete für Kreisstraßen	.03 Straßengesamtplanung siehe 650.013, im übrigen siehe Hinweise bei 652.03/.04
.04 Veränderungssperre	
653.1 Personal und Sachbedarf für die Straßenunterhaltung	.1 soweit nicht bei 05
.10 Allgemeines zu Personal und Sachbedarf für die Straßenunterhaltung	
.11 Personalangelegenheiten (Personalanforderung, Stellenbesetzung, Sonstiges)	
.110 Allg. Personalangelegenheiten der Straßenwärter	
.111 Beschäftigung von Aushilfspersonal/ABM	
.112 Schulung und Prüfung der Straßenwärter	
.113 Lehrlingsausbildung Straßenwärter	
.114 Sonstige (Landmaschinenmechaniker, Bauzeichner u. a.)	
.115 Überbetriebliche Aus- und Fortbildung	
.13 Arbeitskleidung und Schutzkleidung	
.14 Geräte	
.140 Betriebseinrichtungen	
.141 Fahrzeug- und Gerätelisten	
.15 Material für die Straßenunterhaltung	
.16 Verträge mit Dritten zur Straßenunterhaltung	
653.2 Bau und Unterhaltung von Kreisstraßen	
.20 Allgemeines, Ausführungsverfahren, haushaltsrechtliche Regelungen	.20 hierher z. B. auch Unterlagen für haushaltsrechtl. Planungen, Bewirtschaftungsbefugnis für Haushaltsmittel
.21 Einzelne Planungsmaßnahmen, Baumaßnahmen und Unterhaltungsmaßnahmen	.21 einschl. Ortsumgehungen (Umleitungen aus solchem Anlaß 650.63)
.22 Radwegenetz-Konzeption	.22 hier nur einzelne Konzepte
.23 Straßenkataster (trigonometrische Punkte)	
.230 Straßenschlußvermessungen/Grenztermine	
653.3 Ortsdurchfahrten im Zuge von Kreisstraßen	
.30 Allgemeines, Festlegung von Ortsdurchfahrtsstrecken	.3 Allgemeines über ODen siehe 650.2, Sondernutzungen an Ortsdurchfahrten siehe 650.33
.31 Ausbau und Unterhaltung von Ortsdurchfahrten	.30 Beginn und Ende, auch etwaige seittl. Begrenzung bei und zusätzliche Ortsdurchfahrten
.310 Erlangung des Baurechts	
.311 Gewährung von Landes- und Kreisbeihilfen	
.32 Beteiligung an den Kosten der Straßenentwässerung	.32 hier nur Akten des Kreises

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

65 Straßen, Wege, Brücken

655

		Hinweise	
655	Gemeindeverbindungsstraßen		
655.0	Grundsätzliches, Verwaltungsgrundlagen und Planungsgrundlagen		
.00	Allgemeines, Straßenbaulast, Straßeneigentum	.00	Straßenrecht siehe 650.00, Straßenverzeichnis siehe 650.024
.01	Widmung für den Verkehr, Einziehung	.01	Umstufung siehe 650.04
655.2	Bau und Unterhaltung von Gemeindeverbindungsstraßen		
.20	Allgemeines zu Bau und Unterhaltung von Gemeindeverbindungsstraßen		
.21	Einzelne Planungsmaßnahmen, Baumaßnahmen und Unterhaltungsmaßnahmen	.21	Führung der Akten getrennt nach einzelnen Straßen oder Bauvorhaben (analog 653.21 und 656.2).
.24	Finanzhilfen des Kreises	.24	Aktenstelle nur des Kreises

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

656

		Hinweise
656	Ortsstraßen	656: Öffentliche Feldwege siehe 785, Waldwege siehe 854.54 und 855.7
656.0	Grundsätzliches, Verwaltungsgrundlagen und Planungsgrundlagen	
.00	Allgemeines zu Verwaltungsgrundlagen und Planungsgrundlagen	.00 Straßenrecht siehe 650.00
.01	Widmung für den Verkehr, Einziehung	
.04	Straßenbenennung, Straßennamensschilder	
.05	Hausnummernschilder	.05 § 126 Abs. 3 BauGB
.06	Satzung über die Beschaffung, Anbringung und Unterhaltung von Hausnummernschildern	
.07	Satzung über das Erheben von Straßenbeiträgen	
656.1	Personalbedarf und Sachbedarf für die Straßenunterhaltung	
.10	Allgemeines zu Personalbedarf und Sachbedarf für die Straßenunterhaltung	.1 soweit nicht beim zuständ. Bauamt oder beim Bauhof
.11	Personal, Arbeitskleidung und Schutzkleidung	.11 Straßenwärter usw., soweit nicht unter Personakten (059)
.12	Geräte	
.13	Unterhaltungsmaterial	
656.2	Baumaßnahmen und Unterhaltungsmaßnahmen	
.20	Allgemeines zu Baumaßnahmen und Unterhaltungsmaßnahmen	.20 z. B. spezielle technische Vorschriften für Ortsstraßen- und Wegebauten (soweit nicht mit 650.05 erfaßt), für Stützmauern usw.
.21	Straßenbauverträge und Straßenunterhaltungsverträge mit Bauunternehmen	
.22	Ortsstraßen und Plätze	.22 Ortsdurchfahrten siehe 651.3, 652.3, 653.3, Parkplätze siehe 658.4
.23	Gehwege	.23 entlang v. Straßen in eig. Unterhaltg. u. Fußgängerverb.wege
.24	Radwege und Reitwege	.24 als selbstständige Bau-/Unterhaltungsmaßn.
.25	Staffeln, Treppenaufgänge	
.26	Fußgängerzonen und sonstige verkehrsberuhigte Bereiche	.26 verkehrsrechtl. Regelungen siehe 112.23
.260	Allgemeines zu Fußgängerzonen und sonstige verkehrsberuhigte Bereiche	
.261	Fußgängerzonen	
.264	Verkehrsberuhigte Bereiche	
.27	Grundstückseinfahrten	
.28	Sichtfreiheit	
.29	Stützmauern	
656.3	Straßenbeiträge	
.30	Allgemeines, Satzungsmuster	
.31	Örtliche Satzung	
.32	Straßenbeiträge der Anlieger	.32 Allgemeines
.33	Straßenbeiträge - Einzelne Veranlagungen	

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

656

		Hinweise
656	Ortsstraßen	
656.4	Straßenbeleuchtung	
.40	Allgemeines, Rechtsgrundlagen, technische Normen, Netzplan	.4 Straßenreinigung, Schneeräumen und Streuen siehe 659 .40 Unterhaltungspflicht
.41	Beleuchtungsplan, Beleuchtungszeit	
.42	Ausbau, Erweiterung und Erneuerung der Straßenbeleuchtung	.42 auch Regelungen mit Stromversorgern (einschl. etwaigem eigenen E-Werk)
.43	Instandhaltung und Wartung der Anlagen	.43 auch Regelungen mit Stromversorgern (einschl. etwaigem eigenen E-Werk)
.44	Bedienung der Anlagen, Schaltautomatik	.44 auch etwaiges Personal hierfür
.45	Stromkosten, (Straßenbeleuchtung)	
.46	Beleuchtungskontrollen, Störungsmeldungen	
.47	Notbeleuchtung	
656.6	Erschließung von Baugebieten	
.60	Allgemeines zu Erschließung von Baugebieten	.6 Erhebung von Erschließungsbeiträgen siehe 626
.61	Einzelne selbst durchgeführte Erschließungen	.60 Einschl. Literatur u. Rechtsprechung über Erschließungsrecht
.62	Allgemeines über die Erschließung durch besondere Träger	.61 für jede Maßnahme Einzelfallakten anlegen
.63	Einzelne Erschließungsvertragsfälle	.62 § 124 BauGB

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

65 Straßen, Wege, Brücken

657

657 Brücken, Stege, Überführungen und Unterführungen

657.1 Brücken

- .10 Brückenbestandsaufnahme
- .11 Brückenbauwerksverzeichnisse
- .12 Brückenprüfungen (DIN 1076)
- .13 Fristenblätter
- .14 Technische Unterlagen
- .15 Brückenreparaturen
- .16 Denkmalschutz

657.2 Stege

657.3 Überführungen und Unterführungen

657.4 Durchlässe

657.5 Regenüberlauf-Bauwerke

657.6 Stützmauern

657.7 Sonstige Bauten und Anlagen

Hinweise

657: hierher nur gesondert durchgeführte Vorhaben

.3 Eisenbahnkreuzungen, Fähren (sofern nicht wirtschaftl. Unternehmen der Gemeinde oder des Kreises)

		Hinweise
658	Einrichtungen für den ruhenden Verkehr	
658.0	Grundsätzliches und Gemeinsames zu Einrichtungen für den ruhenden Verkehr	
658.1	Omnibusbahnhof	
.10	Allgemeines zu Omnibusbahnhof	
.11	Planung und Einrichtung	.11 einschl. Wartehallen, Schutzdächer, Sitzbänke, Fahrplatafeln
.12	Unterhaltung, Überwachung, Reinhaltung	.12 einschl. Wartehallen, Schutzdächer, Sitzbänke, Fahrplatafeln
.14	Benutzungsordnung, Benutzungsentgelte	
.15	Verkehrsabwicklung	
658.2	Haltestellen, Haltestellenbuchten für den Linienverkehr	
.20	Aufstellung von Buswartehallen	.2 einschl. Wartehäuschen, Schutzdächer, Sitzbänke, Fahrplatafeln u. ä.
.21	Reinigung Buswartehallen	
658.3	Taxistandplätze	.3 Genehmigung des Taxi-Verkehrs siehe 115.31
658.4	Parkplätze und Parkflächen	
.40	Allgemeines, Benutzungsordnungen	.4 Wander- und Waldparkplätze siehe 592.5 u. 855.91, Anwohnerparkflächen siehe 112.24
.41	Anlegung und Unterhaltung	.40 Bau-/Unterhaltungslast beim Straßenbaulastträger
.410	Fahrradabstellanlagen	.41 Sauberhaltung unter 659
.42	Überwachung, Überwachungspersonal	
.43	Parkplatzgebühren	
658.5	Parkhäuser, Tiefgaragen, Parkdecks	
.50	Parkhaus (Name)	.5 nach Bedarf tiefer gliedern
.500	Allgemeines	
.501	Umbau, Ausbau und Erweiterung	
.502	Bauunterhaltung	
.503	Technische Betriebseinrichtungen (Einbau, Unterhaltung, Wartung)	
.504	Gebäudesicherung, besondere Schutzanlagen und Schutzeinrichtungen	
.505	Überwachung, Überwachungspersonal	
.506	Benutzungsordnung	
.507	Gebühren	
.51	Tiefgarage, Parkdeck (Name)	
.510	Allgemeines	
.511	Umbau, Ausbau und Erweiterung	
.512	Bauunterhaltung	
.513	Technische Betriebseinrichtungen (Einbau, Unterhaltung, Wartung)	
.514	Gebäudesicherung, besondere Schutzanlagen und Schutzeinrichtungen	
.515	Überwachung, Überwachungspersonal	
.516	Benutzungsordnung	
.517	Gebühren	
.518	Betriebskostenabrechnung mit Fa. Dreher	

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

65 Straßen, Wege, Brücken

658

Hinweise

658 Einrichtungen für den ruhenden Verkehr

658.6 Parkuhren und Parkscheinautomaten

.60 Allgemeines, Parkzeiten

.61 Anbringung und Unterhaltung von Parkuhren/-scheinautomaten

.62 Gebühren aus Parkuhren/-scheinautomaten

.6 auch im Ortsdurchfahrtbereich (siehe § 5b Abs. 2a StVG)

.60 auch Problem der Dauerparker

.62 auch Grundsätzliches über rechtliche Zulässigkeit

		Hinweise
659	Straßenreinigung und Winterdienst	659: Straßenbeleuchtung siehe 656.4
659.0	Grundsätzliches zu Straßenreinigung und Winterdienst	
.00	Allgemeines, Rechtsgrundlagen	.00 § 3 Abs. 3 FStrG,
.01	Inhalt und Umfang der Reinigungspflicht, Schneeräumpflicht und Streupflicht	.01 Verw.Vorschr., Literatur, Rechtsprechung
.02	Empfehlungen für die technische Durchführung	.02 Reinigungsverfahren, Maschineneinsatz, Gutachten, Erfahrungsaustausch
.04	Abwälzung der Reinigungspflicht, Räumpflicht und Streupflicht auf Anlieger	
.040	Allgemeines, Muster für Regelungen	
.041	Örtl. Satzung	
.042	Einzelfälle	.042 Pflichtversäumnisse, Anordnungen hierauf, Ersatzvornahme
.05	Erhebung von Gebühren	.05 Möglichkeit der Erhebung bei Verzicht auf Abwälzung der Reinigungs-, Räum- und Streupflicht
.050	Allgemeines, Satzungsmuster	
.051	Gebührensatzung	
.052	Einzelfälle	
.07	Haftung aus der Reinigungspflicht, Räumpflicht und Streupflicht	
659.1	Personal für Straßenreinigung und Winterdienst	
.10	Allgemeines, Arbeitsanweisungen	.10 Akten über Personal sonst bei Aktengruppe 05, ggf. bei 771 (Bauhof/Fuhrpark)
659.2	Durchführung der Straßenreinigung und Gehwegreinigung	
.20	Allgemeines zu Durchführung der Straßenreinigung und Gehwegreinigung	.2 Abwälzung auf Anlieger siehe 659.04, Erhebung von Anliegergebühren siehe 659.05
.21	Reinigungspläne, Einsatzanweisungen	
.22	Reinigungsfahrzeuge	.22 Anschaffung, Unterhaltung, Betrieb
.23	Reinigungsgerät	.23 Anschaffung, Unterhaltung, Betrieb
.24	Straßenbesprengung, Staubbekämpfung	
.25	Abfallbehälter an Straßen und Plätzen	
.26	Reinigung durch Unternehmer	.26 Verträge, Vergütungen
.27	Außergewöhnliche Verunreinigungen	.27 Beseitigungspflicht des Veranlassers, Zwangsanordnungen, Ersatzvornahme
659.3	Winterdienst	
.30	Allgemeines zu Winterdienst	.3 Abwälzung auf Anlieger siehe 659.04, Erhebung von Anliegergebühren siehe 659.05
.31	Organisation des Winterdienstes, Streupläne und Räumpläne	.31 auch Einsatzpläne für Streukolonnen
.32	Eigene Winterdienstfahrzeuge, Winterdienstgeräte und Winterdiensteinrichtungen	.32 Anschaffung, Instandhaltung, Wartung, Betrieb, Lagerung
.34	Streumaterial, Materialbehälter	.34 Sand- und Salzbehälter
.35	Miete von Fahrzeugen und Geräten	
.36	Räumverträge und Streuverträge mit Unternehmen	.36 einschl. Vergütungstarifen
.37	Nachbarschaftshilfe im Winterdienst	.37 geleistete und empfangene Hilfe, je mit Kosten- erstattung

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

65 Straßen, Wege, Brücken

659

Hinweise

659 Straßenreinigung und Winterdienst

659.4 Gemeinsamer Reinigungsdienst und Winterdienst

- .40 Allgemeines, rechtliche Grundlage der Zusammenarbeit
- .42 Kostenaufteilung

- .4 Zusammenarbeit mehrerer Gemeinden
- .40 Öffentlich-rechtliche Vereinbarung, Vertrag
- .42 Allgemeines und Einzelabrechnungen

		Hinweise
665	Denkmalschutz und Denkmalpflege	
665.0	Grundsätzliches, Organisation, finanzielle Förderung	
.00	Allgemeines über Organisation, finanzielle Förderung	.00 Bedeutung, geschichtliche Entwicklung
.000	Statistiken, Stand der Unterschutzstellungen	
.01	Rechtsgrundlagen und rechtliche Einzelfragen (DSchGNRW)	.01 Denkmalschutzgesetz (DSchG), DVOen, Verw.Vorschr., einschl. besonderer Vorschriften f. Enteignungen u. f. den Schutz bei Katastrophen (außer Verteidigungsfall)
.02	Denkmalbehörden	
.03	Kreis als Denkmalbehörde	
.031	Kreis als obere Denkmalbehörde	
.032	Kreis als untere Denkmalbehörde	
.033	Einzelfälle	
.04	Denkmalpflegeämter	.04 Zuständigkeiten, Organisation, Personalien
.040	Westfälisches Amt für Denkmalpflege	
.041	Rheinisches Amt für Denkmalpflege	
.05	(n/a) Beauftragte für Denkmalpflege	.05 auch örtl. Mitarbeiter
.06	(n/a) Beiräte für Denkmalpflege	
.07	Öffentliche Zuschüsse zur Denkmalerhaltung (Allgemeines)	.07 einzelne Zuschüsse beim geförderten Objekt (Einzelfallakten 665.21-.24)
.070	Zuwendungen des Landes	.070 insbes. Richtlinien f. Landeszuschüsse
.071	Pauschalmittel des Landes	
.072	Zuschüsse des Kreises	
.073	Mittel aus der Stadterneuerung, Wohnungsbauförderung	
.074	Mittel aus der Dorferneuerung	
.075	Steuerliche Vergünstigungen	
.08	Deutsche Stiftung Denkmalschutz	
.09	Organisationen und Verbände für Denkmalpflege	
665.1	Erfassung von Kulturdenkmalen	
.10	Allgemeines über Erfassung von Kulturdenkmalen	.10 Richtlinien über die Erfassung u. ähnl.
.11	Denkmalliste	.11 je Allgemeines über Inhalt, Führung, Eintragungs- und Lösungsverfahren
.12	Denkmalpflegeplan	.12 je Allgemeines über Inhalt, Führung, Eintragungs- und Lösungsverfahren
.13	Erfassung von Kulturgütern	

		Hinweise
665	Denkmalschutz und Denkmalpflege	
665.2	Gegenstände des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege	
.20	Allgemeines über Gegenstände des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege	
.21	Gesamtanlagen (Straßenbilder, Platzbilder und Ortsbilder)	
.22	Gebäude und sonstige bauliche Einzelanlagen (Denkmalakten)	
.220	Allgemeines, Zusammenarbeit mit Behörden	
.221	Denkmalakten Hallenberg	
.2210	Baudenkmal Petrusstraße 2 "Kump" Stadterneuerung, Voruntersuchung	
.2211	Sonstige Objekte und Gegenstände des Denkmalschutzes (auch: nicht eingetragene Objekte)	
.222	Denkmalakten Hesborn	
.223	Denkmalakten Liesen	
.224	Denkmalakten Braunshausen	
.23	Bodendenkmäler	
.230	Bodendenkmäler Allgemeines	
.231	Einzelne Bodendenkmäler	
.232	Paläontologische Bodendenkmäler	
.24	(n/a) Bewegliche Kulturdenkmale	.24 insbesondere erhaltungsbedürftige Kunstgegenstände
.25	Nutzung von Denkmalen	
.26	(n/a) Denkmalbereiche	
.27	Umgebungsschutz	
665.3	Mitwirkung der unteren Denkmalschutzbehörde in andern Aufgabenbereichen	
.30	Allgemeines über Mitwirkung der unteren Denkmalschutzbehörde in andern Aufgabenbereichen	.30 z. B. Verfahrensfragen, Zuständigkeitsabgrenzungen u. ä.
665.5	Grabungen und Funde	
.50	Allgemeines über Grabungen und Funde	.50 Anzeigepflichten, spezielle Vorschriften und Richtlinien, zuständige staatl. Stellen
.51	Zufällige Funde	.51 insbesondere Bodenfunde
.52	Grabungsschutzgebiete	.52 einschl. Fragen des Eigentums an Funden und Grenzfälle
.53	Einzelne Grabungen und sonstige Nachforschungen	.53 einschl. Fragen des Eigentums an Funden und Grenzfälle
665.6	Überregionale Zusammenarbeit in der Denkmalpflege	
.60	Arbeitsgemeinschaft historische Stadt-/Ortskerne	

670 Naturschutz und Landschaftspflege		Hinweise
670.0 Grundsätzliches, Landschaftsplanung		
.00	Allgemeines, Ziele und Grundsätze von Naturschutz und Landschaftspflege	.00 auch Literatur, Denkschriften, Dokumentationen, Appelle an die Öffentlichkeit
.01	Rechtsgrundlagen (BNatSchG)	
.011	Bundesrecht	.011 BNatSchG, Vorschriften über geschützte Pflanzen und Tiere und über deren Einfuhr, Durchfuhr und Ausfuhr
.012	Landesrecht	
.013	Bestimmungen für die Förderung von Maßnahmen des Naturschutzes, der Landschaftspflege und der Erholungsvorsorge	.013 einzelne Finanzhilfen beim geförderten Objekt
.014	Satzungen	.014 z. B. Baumschutzsatzung
.0140	Baumsatzung	
.0141	Satzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen nach § 8a BNatSchG	
.02	Naturschutzfonds	
.04	Landschaftsrahmenplan	.04 Realisierung in Bauleitplänen (621.3 und 621.4)
.05	Landschaftsplan	.05 Realisierung in Bauleitplänen (621.3 und 621.4)
.06	Grünordnungspläne	.06 Realisierung in Bauleitplänen (621.3 und 621.4)
.08	Anerkannte Naturschutzverbände	.08 einschl. Anerkennungsverfahren und Mitwirkungsrechte der Verbände
670.1 Naturschutzbehörden und fachliche Beratungsstellen		
.10	Allgemeines über Naturschutzbehörden und fachliche Beratungsstellen	.10 Aufgaben, Zuständigkeiten
.100	Zusammenarbeit mit Naturschutzbehörden und fachlichen Beratungsstellen	
.11	Oberste und obere Naturschutzbehörde	
.12	Naturschutzbeiräte	
.14	Landrat als untere Naturschutzbehörde	
.15	Naturschutzbeauftragte beim Kreis	.15 Aufgaben, örtl. Zuständigkeitsbereich, Bestellung, Personalien, Entschädigung
.16	Naturschutzdienst	.16 z. B. Landschaftswacht
670.2 Schutzgebiete und Naturdenkmale		
.20	Allgemeines über Schutzgebiete und Naturdenkmale	.20 insbes. Feststellungs- und Erklärungsverfahren, Kennzeichnungsbestimmungen und dergl.
.21	Naturschutzgebiete	
.22	Landschaftsschutzgebiete	
.23	Naturdenkmale	
.230	Landschaftsschutzgebiete mit besonderen Festsetzungen	
.231	Geschützte Landschaftsbestandteile	
.24	Geschützte Grünbestände	
.25	Naturparks	
.26	Nationalparks	
.27	Biosphärenreservate	
.28	FFH-Gebiete (Fauna-Flora-Habitat-Gebiete)	
.280	Allgemeines zu FFH-Gebieten	
.281	FFH -Gebiet Tranche 1 Medebacher Bucht / Vogelschutzgebiet	.281 Karten in Zimmer 27
.282	FFH-Gebiet Tranche 2	.282 Karten in Zimmer 27

		Hinweise
670	Naturschutz und Landschaftspflege	
670.3	Maßnahmen zur Landschaftserhaltung und Landschaftspflege	
.30	Allgemeines über Maßnahmen zur Landschaftserhaltung und Landschaftspflege	
.31	Anordnung von Schutzpflanzungen	
.32	Programme und Maßnahmen des Landes	
.320	Allgemeines über Programme und Maßnahmen des Landes	.320 einschl. rechtl. Einzelfragen, z. B. zur Duldungspflicht der Grundstückseigentümer
.321	Landschaftspflegeprogramm und Grunderwerbsprogramm des Landes	
.322	Einzelne naturpflegerische und landschaftspflegerische Maßnahmen	.322 einschl. Erstattung an Grundstückseigentümer für selbst durchgef. Maßnahmen
.33	Landschaftsentrümpe lung	.33 Unratbeseitigung, Reinigungs- und Entrümpe lungsaaktionen
.34	Anlegung von Biotopen	
.35	Streuobstwiesen	
.36	Kleingärten	
.37	Sonstige Pflegemaßnahmen	
670.4	Vorbehalte bei Eingriffen in Natur und Landschaft	
.40	Allgemeines, Verfahrensregeln und Ausgleichsregeln	.40 einschl. Bestimmungen über die Ausgleichsabgabe und den Ausgleichsfonds (soweit nicht unter .02)
.41	Veränderung der Bodengestalt	.41 Genehmigungen und Gestattungen
.411	Abbau oder Gewinnung von Bodenbestandteilen	.411 Kies, Sand, Mergel, Ton, Lehm, Torf, Steine u. dgl.
.412	Abgrabungen, Aufschüttungen, Auffüllungen	.412 Kies, Sand, Mergel, Ton, Lehm, Torf, Steine u. dgl.
.413	Schaffung oder Veränderung künstlicher Wasserflächen	.413 soweit von wasserrechtl. Best. ausgenommen
.414	Entnahme der Bodenkrume von größeren Flächen	
.415	Beseitigung von Biotopen	
.42	Eingriffe in Feuchtgebiete und in die Ufervegetation	.42 Ausnahmen vom Eingriffsverbot
.43	Verwendung chemischer Mittel in Naturschutzgebieten und auf flächenhaften Naturdenkmalen	.43 zur Bekämpfung von Schadorganismen und Pflanzenkrankheiten
.44	Werbeanlagen und Veranstaltungshinweise im Außenbereich und in der freien Landschaft	.44 Widerrufl. Zulassung, Auflagen, Beseitigungsa nord.
.45	Landschaftsstörende und verkehrssichtstörende Automaten	.45 Widerrufl. Zulassung, Auflagen, Beseitigungsa nord. baurechtl. Vorschr., verkehrsrechtl. Zulas. 112.36, Straßensondernutzung 650.33
.46	Sportveranstaltungen und Freizeitveranstaltungen in der freien Landschaft	

	Hinweise
670 Naturschutz und Landschaftspflege	
670.5 Aufgaben der unteren Naturschutzbehörde in weiteren Verwaltungsbereichen	
.50 Allgemeines über Aufgaben der unteren Naturschutzbehörde in weiteren Verwaltungsbereichen	.50 z. B. Verfahrensfragen in Mitwirkungsfällen, Zuständigkeitsabgrenzungen
.51 Großräumige oder prägende Planung, Veränderung der Geländenutzung	
.53 Bauleitplanverfahren	
.54 Einzelbauvorhaben im Außenbereich	
.55 Wasserrechtsverfahren	
.56 Straßenbauvorhaben	
.57 Energieanlagen und Fernmeldeanlagen	
.58 Aufforstungen	
.59 Abfallbeseitigungsanlagen	
670.6 Schutz von Pflanzenarten und Tierarten	
.60 Allgemeines über Schutz von Pflanzenarten und Tierarten	.6 betrifft nur wildwachsende Pflanzen und wildlebende Tiere
.61 Artenschutzprogramme und Artenschutzübereinkommen	.60 RVOen über geschützte Arten siehe 670.01
.62 Besondere Schutzmaßnahmen und Rechtsvorbehalte zugunsten bestimmter Pflanzenarten und Tierarten	
.620 Allgemeines über besondere Schutzmaßnahmen und Rechtsvorbehalte zugunsten bestimmter Pflanzenarten und Tierarten	
.621 Schutz von Lebensstätten bestimmter Arten	.621 Zeitlich befristete RVOen oder Einzelanordnungen z. B. Lebensräume (Biotopen) und Lebensgemeinschaften (Biozönosen)
.622 Sammelverbote, Fangverbote, Sammelerlaubnisse und Fangerlaubnisse in Einzelfällen	.622 z. B. für bestimmte Pflanzen, für Pilze
.623 Verkehr mit geschützten Pflanzen und Tieren	.623 Anzeige- und Kennzeichnungspflicht, Herkunftsnachweise
.63 Schutz der Vegetation	.63 Abbrennen von Hecken und Rainen u.a.
.64 Geschützte Tiere in Notlagen	.64 Verletzte, kranke oder sonst hilflose Tiere besonders geschützter Arten, Entgegennahme von Meldungen und weitere Maßnahmen
.66 Tiergärten und Freigehege	.66 Genehmigung
.67 Haltung von Greifvögeln und Eulen	.67 Genehmigung von Anlagen
.68 Förderung des Vogelschutzes	
.680 Allgemeines, Vogelschutz-Werbeaktionen	
.681 Vogelschutzvereine und Vogelschutzbünde	
.682 Vogelwarten	.682 auch andere Bezeichnungen wie "Vogelschutzwarten", "Vogelschutzstationen"(vgl. dazu § 25 BNatSchG)
.683 Besondere Vogelschutzgebiete	
670.7 Gestaltung des Betretungsrechts in der freien Landschaft	
.70 Allgemeines über Gestaltung des Betretungsrechts in der freien Landschaft	.7 Erholung in der Natur, Naturlehrpfade, Wandern, Zelten und Reiten in der freien Landschaft siehe 592
.71 Sperrung von Grundstücken durch den Eigentümer	.70 Allg. Grundsätze über Inhalt und Schranken der Rechte jedermanns an Natur und Landschaft
.72 Sperrung von Teilen der freien Landschaft durch die Naturschutzbehörde	.71 Untersagung oder Einschränkung des Betretens durch Beschilderung, evtl. Genehmigung
.73 Anordnung von Grundstücksdurchgängen	.72 Untersagung oder Beschränkung des Betretens durch RVO oder Einzelanordnung
.74 Erholungsschutzstreifen an Gewässern	
.76 Landesanstalt für Pflanzenschutz	

**6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster,
Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege,
Gewässer**

68 Vermessung und Katasterangelegenheiten

680

Hinweise

680 Allgemeines zur Vermessung und Katasterangelegenheiten

680.0 Rechtsgrundlagen

680.1 Jahresberichte

680.2 Rundschreiben, Verfügungen, Dienstabweisungen

680.3 Schriftverkehr mit Institutionen

.3 Ministerium. Landesvermessungsamt, Geodatenzentrum, Bezirksregierung, Kreistag, Finanzverwaltung, Grundbuchämter, usw.

**681 Technischer Bereich der Vermessung
und des Katasterwesens**

681.1 Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure

- .10 Allgemeines
- .11 Besprechungen

681.2 Vermessung

- .20 Allgemeines
- .21 Katastervermessungen
- .22 Aufnahmepunktfeld
- .23 TP-Feld
- .24 Höhenfestpunktfeld
- .25 Feldvergleich/Nutzungsarten
- .26 Ingenieurvermessung
- .27 SAPOS/GPS
- .28 Kartographie
 - .281 Deutsche Grundkarte 1:5000
 - .282 Topographische Karte 1:25.000
 - .283 Topographische Karte 1:50.000
 - .284 Topographische Karte 1:200.000
 - .285 Sonstige topographische Karten
 - .289 Kartenvertriebe, Preise, Lieferungsregeln, Werbung
- .29 Bundesgrenze

681.3 Katastergrundlagen

- .30 Allgemeines
- .31 Flurbereinigungsverfahren
- .32 Kreisgrenze
- .33 Archiv

681.4 Fortführung Liegenschaftskataster

- .40 Allgemeines
- .41 Übernahme von Katastervermessungen
- .42 Übernahme von Flurbereinigungen
- .43 Übernahme von Baulandumlegungen
- .44 Übernahme Feldvergleich
- .45 Übereinstimmung von Liegenschaftskataster und Grundbuch

.40 u.a. Widersprüche usw.

**681 Technischer Bereich der Vermessung
und des Katasterwesens**

681.5 Pläne und Karten

- .50 Allgemeines zu Plänen und Karten
- .51 Kataster- und Flurkarten
- .52 Sonstige Pläne des Gemeindegebietes
- .53 Sonstige Pläne des Kreisgebietes
- .54 Themenkarten
 - .540 Radwanderkarten, Wanderkarten
 - .541 Schulkarten

681.6 Gutachterausschuss

- .60 Allgemeines
- .61 Bestellung und Abberufung von Gutachtern
- .62 Gebühren der Geschäftsstelle
- .63 KPS
- .64 Mietspiegel
- .65 Richtwerte

**681.7 Spezielle Kataster- und Vermessungssoftware -Hard-
ware**

- .70 ALK-DB/ALK GIAP
- .71 ALB
- .72 Rauminformationssystem - RIS
- .73 Programme zur Punktbestimmung - Berechnungspro-
gramm
- .74 ALKIS
- .75 AVR - Automatisiertes Vermessungsregister
- .76 Beschaffung, Auswahl

681.8 Rauminformationssystem

- .80 Allgemeines
- .81 Baulasten
- .82 Wasser- und Bodenverbandsgebiete
- .83 Wasserschutzgebiete
- .84 Flächennutzungspläne
- .85 Bebauungspläne
- .86 Altlasten
- .87 Sonstige
- .88 Baulandumlegung

**681 Technischer Bereich der Vermessung
und des Katasterwesens**

681.9 Auszug aus dem Liegenschaftskataster

.90 Einzelkunden

- .900 Katasterauskunft allgemeines
- .901 Katasterauskunft Vermessungsgrundlagen
- .902 Katasterauskunft - Katasterunterlagen (ALB/ALK)
- .903 Katasterauskunft - Produkte Landesvermessungsamt
- .904 Katasterauskunft - Daten (DXF etc.)
- .905 Gebühren, Verkaufspreise, Abgaberegelungen
- .906 Bescheinigungen
- .907 Unbedenklichkeitszeugnisse
- .908 Internet - Onlineshop

.91 Dauerkunden

- .910 ÖbVI N.N. 1
- .911 ÖbVI N.N. 2
- .912 ÖbVI N.N. 3
- .913 Stadt- und Gemeindewerke
- .914 Sparkassen
- .915 Landwirtschaftskammer Rheinland
- .916 Weitere Dauerkunden

- .910 Automatisiertes Abrufverfahren
- .911 Automatisiertes Abrufverfahren
- .912 Automatisiertes Abrufverfahren

		Hinweise
690	Allgemeine wasserwirtschaftliche Grundlagen und Maßnahmen	
690.0	Grundsätzliches, Rechtsgrundlagen	
.00	Allgemeines, wasserwirtschaftliche Grundprobleme und Lageberichte	
.01	Wasserrecht (WHG, LWG NRW)	.01 Wasserhaushaltsgesetz d. Bundes (WHG) und Wassergesetz des Landes NRW (LWG NRW), je mit VO'en und Verw.Vorschr. (soweit nicht beim Einzelzweck)
.02	Wasserwirtschaftliche Rahmenpläne	.02 § 36 WHG
.03	Sicherung von Planungen durch Veränderungssperre	.03 § 36a WHG
.04	Wasserwirtschaftliche Sanierungsprogramme und Schwerpunktprogramme	.04 Insbesondere d. Landes z. Flußsanierung
.05	Bewirtschaftungspläne für Gewässer	.05 § 36b WHG
.07	Gefährdungshaftung nach Wasserrecht	.07 § 22 WHG
690.1	Wasserbehörden	
.10	Allgemeines zu Wasserbehörden	.10 Aufgaben, Zuständigkeitsabgrenzung, Delegation von Zuständigkeiten, Zuständigkeitsverordnung für den technischen Umweltschutz NRW
.11	Oberste und obere Wasserbehörde	.11 Ministerium, Reg. Präsidium
.12	Kreise und kreisfreie Städte als untere Wasserbehörde	.12 Zuständigkeit, Geschäftsverteilung
.13	Landesumweltamt NRW	.13 Wahrnehmung übergeordneter Aufgaben
.19	Zuständigkeiten	.19 Zuständigkeitsverordnung auf dem Gebiet des technischen Umweltschutzes
690.2	Gewässeraufsicht, Vorsorge gegen Wassergefahren	
.20	Allgemeines zu Gewässeraufsicht, Vorsorge gegen Wassergefahren	.20 insbes. Aufgaben und Verfahren der Gewässeraufsicht
.21	Wasserschau	.21 § 121 LWG NRW
.23	Wassergefahr	.23 § 123 LWG NRW
.24	Wasserwehr	
690.3	Wasserbuch	
.30	Allgemeines zu Wasserbuch	.3 § 37 WHG, §§ 57 - 160 LWG NRW
.32	Sammlung von Wasserbuchauszügen	.30 Inhalt, Verfahren, Einsichtsrecht, Vorschriften über die Führung
690.4	Schutzgebiete und Gefahrenggebiete	
.40	Allgemeines	
.41	Wasserschutzgebiete	.41 § 19 WHG, §§ 14, 15 LWG NRW
.42	Quellenschutzgebiete	.42 zum Schutz von Heilquellen (§ 16 LWG NRW), auch Überwachung
.43	Überschwemmungsgebiete	.43 § 32 WHG, §§ 112 - 114 LWG NRW
690.5	Zwangsrechte	
.50	Allgemeines	.5 §§ 124 - 131 LWG NRW
		.50 Rechtsgrundlagen, Verfahren, Entschädigungsgrundsätze
690.8	Zusammenschlüsse und Verbände für wasserwirtschaftliche Aufgaben	
.81	Wasserverbände und Bodenverbände (Allgemeines)	.81 spezielle Vorschriften, Verzeichnis der Verbände und Genossenschaften
.82	Entwässerungsgenossenschaften alten Rechts (Allgemeines)	.82 spezielle Vorschriften, Verzeichnis der Verbände und Genossenschaften

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

69 Öffentliche Gewässer, Wasserbau, Gewässerschutz

691

	Hinweise
691 Unterhaltung und Ausbau oberirdischer Gewässer	691: §§ 28 - 31 WHG, §§ 87 - 98 u. 100 - 104 LWG NRW
691.0 Grundsätzliches zu Unterhaltung und Ausbau oberirdischer Gewässer	
.00 Gewässereinteilung, Träger der Unterhaltungslast, Eigentumsverhältnisse, Umstufungen	.00 auch Gewässerverzeichnisse, Umstufungsanträge und -entscheidungen
.01 Umfang der Unterhaltungs- und Ausbaupflicht	.01 §§ 2831 WHG, §§ 87 ff. LWG NRW
.011 Pflicht zum Ausgleich der Wasserführung und Umlage des Aufwands	.011 §§ 87, 88 LWG NRW
.012 Pflicht zum Gewässerausbau	.012 § 89 LWG NRW
.013 Pflicht, Umfang und Umlage der Gewässerunterhaltung	.013 §§ 90 - 92 LWG NRW
.014 Beseitigungspflicht des Störers	.014 § 96 LWG NRW
.03 Staatliche Finanzhilfen für Unterhaltungsmaßnahmen und Ausbaumaßnahmen	.03 Grundsätzliches
.04 Finanzhilfen	.04 bei Gemeinden einzelne Zuwendungen beim Objekt
691.1 Zuständigkeit der Wasserbehörde in besonderen Fällen	.1 Betreffen die erwähnten Vorgänge eine Gemeinde in ihrer Eigenschaft als Trägerin der Unterhaltungslast, gehören sie bei dieser zu den Einzelfallakten
.11 Regelung der Unterhaltungspflicht	.11 Vereinbarung oder Anordnung der Wasserbehörde (§ 95, 98 LWG NRW)
.12 Anordnung der Ersatzvornahme für Unterhaltungsmaßnahmen und Ausbaumaßnahmen	.12 Anordnung, Verfahren (§ 29 Abs. 2 WHG)
.13 Festlegung und Bezeichnung von Uferlinien	.13 § 8 LWG NRW
.14 Anordnung bei Überflutung und Verlandung	.14 § 9 LWG NRW
.15 Entscheidungen bei Veränderungen am Gewässerverlauf	.15 §§ 10 - 12 LWG NRW
.16 Künstliche Landgewinnung an einem öffentl. Gewässer	
.17 Feststellung der Gewässereigenschaft	
.18 Planfeststellungsverfahren und Genehmigungsverfahren beim Ausbau von Gewässern	.18 § 31WHG, §§ 100 - 104 LWG NRW
.19 Schutzvorschriften für Gewässerbett, Ufer und Dämme	.19 VOen der Wasser- oder Ortspolizeibehörde
691.2 Wasserläufe in gemeindlicher Trägerschaft	.2 Natürl. u. künstl. Wasserläufe einschl. der Hochwasserschutzanlagen
.20 Einzelne Wasserläufe (Name)	
691.3 Natürliche stehende Gewässer	
.30 Allgemeines zu natürliche stehende Gewässer	
.32 Einzelne Seen	.32 nach Bedarf tiefer gliedern
.33 Einzelne Teiche und Weiher	.33 vom Wasserrecht ausgenommene beim Sachzweck einzuordnen, z. B. Feuerlöschteiche bei 133.22, Fischteiche bei 788.71
691.4 Ausgleichszahlungen an die Gemeinde	.4 von Anliegern, Hinterliegern, Inhabern von Anlagen, Wassernutzungsberechtigten
.40 Allgemeines, Beitragssatzung	
.41 Beitragsveranlagung und Beitragserhebung im Einzelfall	
.42 Beiträge privater Eigentümer von Gewässerbetten	

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

69 Öffentliche Gewässer, Wasserbau, Gewässerschutz

691

		Hinweise
691	Unterhaltung und Ausbau oberirdischer Gewässer	
691.5	Andere oberirdische Gewässer und Anlagen	
.50	Allgemeines zu Andere oberirdische Gewässer und Anlagen	
.51	Bundeswasserstraßen	
.52	Gewässer I. Ordnung	.52 in der Unterhaltungslast des Landes
.53	Talsperren, Wasserspeicher	.53 §§ 105, 106 LWG NRW
.57	Private Gewässer	
691.6	Unterhaltung und Ausbau von Schutzdämmen	
.60	Allgemeines zu Unterhaltung und Ausbau von Schutzdämmen	.6 Dämme zur Sicherung von Landflächen gegen Überschwemmung
.61	Einzelne Schutzdämme	
.611	Einzelne Unterhaltungsmaßnahmen und Ausbaumaßnahmen	
.612	Umlegung des Unterhaltungsaufwandes und Ausbaaufwands auf die verpflichteten Träger	
691.7	Sicherung des Wasserabflusses	
.70	Allgemeines zu Sicherung des Wasserabflusses	.7 Genehmigungen, Einzelanordnungen
.71	Anlagen in und an oberirdischen Gewässern	.71 § 99 LWG NRW
.711	Brücken und Stege	
.712	Uferstützmauern	
.713	Gewässerkreuzungen	
.714	Sonstige Anlagen	
.715	Unterhaltung von Anlagen in und an Gewässern	.715 § 94 LWG NRW
.73	Wild abfließendes Wasser	.73 Pflichten zur Sicherung des Wasserablaufs

6 Raumordnung, Planung, Vermessung und Kataster, Bauwesen, Naturschutz, Landschaftspflege, Gewässer

69 Öffentliche Gewässer, Wasserbau, Gewässerschutz

692

		Hinweise
692	Benutzung öffentlicher Gewässer, Gewässerschutz	
692.0	Grundsätzliches zu Benutzung öffentlicher Gewässer, Gewässerschutz	
.00	Allgemeines über Benutzungsarten und über Pflichten von Benutzern	.00 §§ 2 - 13 WHG, §§ 24 - 44 a LWG NRW
692.1	Gestattungsfreier Gebrauch	
.11	Gemeingebrauch an oberirdischen Gewässern	.11 §§ 33, 34 LWG NRW, Rechte, Gebote, Verbote
.12	Eigentümergebrauch und Anliegergebrauch	.12 § 24 WHG
.13	Gewässerbenutzung zur Fischerei	.13 § 25 WHG
.14	Gewässerbenutzung für Übungen und Erprobungen	.14 § 17a WHG
.15	Erlaubnisfreie Benutzung des Grundwassers	.15 §§ 33 WHG
692.2	Wasserrechtliche Erlaubnisse und Bewilligungen	
.20	Allgemeines und Gemeinsames zu Wasserrechtliche Erlaubnisse und Bewilligungen	.20 §§ 2 - 13 WHG, §§ 24 - 32 LWG NRW Allgemeines über Voraussetzungen, Inhalt, Wirkung, Verfahren, Zuständigkeit
.21	Erlaubnisse und Bewilligungen für die Benutzung oberirdischer Gewässer	
.211	Wasserentnahmen und Wasserableitungen	.211 § 3.1.1 WHG, auch Fischteichanlagen
.212	Aufstauen und Absenken	.212 § 3.1.2 WHG
.213	Entnahme von Kies, Sand und sonstigen festen Stoffen	.213 § 3.1.3 WHG
.214	Einleitung von Abwasser und Einbringen sonstiger Stoffe	.214 § 3.1.4 WHG
.22	Erlaubnisse und Bewilligungen für die Benutzung von Grundwasser	
.221	Einleiten von Abwasser und Einbringen sonstiger Stoffe in das Grundwasser	.221 § 3.15 WHG
.222	Entnahme und Ableitung von Grundwasser	.222 § 3.1.6 WHG, auch Zutagfördern und Zutageleiten
.223	Aufstauen, Absenken und Umleiten von Grundwasser	.223 § 3.2.1 WHG
.224	Schädliche Veränderung	.224 § 3.2.2 WHG
.23	Alte Rechte und Befugnisse	.23 §§ 15 - 17 WHG
.24	Sonstige Fälle von Erlaubnissen und Bewilligungen	
.241	Anlagen für den Schiffsverkehr	.241 §§ 37 - 40 LWG NRW (Häfen- und Umschlagsanlagen, Landestellen, Lade- und Löschräume, Stichkanäle, Staustufen, Schleusen)
.244	Errichten und Betreiben von Fähren	.244 § 39 LWG NRW
692.3	Stauanlagen und Staumarke	
.31	Anbringung von Staumarken	.31 § 41 LWG NRW
.32	Außerbetriebsetzung von Stauanlagen	.32 § 31 LWG NRW
.33	Ablassen aufgestauten Wassers	.33 § 42 LWG NRW
.35	Meßanlagen für gewässerkundliche Zwecke	.35 Pegel, Abfluß- und andere Meßstellen

		Hinweise
692	Benutzung öffentlicher Gewässer, Gewässerschutz	
692.4	Maßnahmen im Grundwasserbereich	
.40	Allgemeines zu Maßnahmen im Grundwasserbereich	
.41	Erdaufschlüsse	.41 § 35 WHG
.42	Unbeabsichtigte Erschließung von Grundwasser	
.44	Probebohrungen	
.45	Grundwasserschutz	
.46	Grundwasserüberwachungsprogramme	
692.5	Gewässerreinigung, Gewässerschäden	
.50	Allgemeines, Reinhaltordnungen	.50 §§ 26, 27, 34 WHG
.51	Betriebsbeauftragte für Gewässerschutz bei Einleiten von Abwasser	.51 §§ 21a-21g WHG
.52	Überwachung des biologischen Gewässerzustands	
.53	Gewässerbelastung durch Waschmittel und Schädlingsbekämpfungsmitteln	
.54	Laufende Reinigung, Unkrautbeseitigung und Unratbeseitigung	.54 auch Reinigungsaktionen
.55	Schlammabseitung aus Gewässern	.55 einschl. Problem der Schlammablagerung
.56	Unzulässiges Einleiten oder Einbringen von Stoffen in Gewässer	.56 z. B. Chemikalien, Abfälle, Ölrückstände u. dgl.
.57	Abwehr von Ölgefahren	
.570	Allgemeines zu Abwehr von Ölgefahren	
.571	Einrichtungen und Mittel zur Bekämpfung von Ölgefahren	.571 Ölwehr, Bekämpfungsgeräte und -mittel (soweit nicht zu andern Abwehreleinrichtung gehörend, wie Feuerwehr, THW u. ähnl.)
.572	Ölalarmpläne	
.573	Ölunfälle	
.58	Fischsterben wegen Gewässerverunreinigung	
.580	Allgemeines zu Fischsterben wegen Gewässerverunreinigung	
.581	Einzelne Schadensfälle	

	Hinweise
692 Benutzung öffentlicher Gewässer, Gewässerschutz	
692.6 Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	
.60 Allgemeines zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	
.61 Rechtsgrundlagen für Errichtung und Betrieb von Anlagen zum Umgang mit wassergefährdenden Stoffen	.61 spezielle Rechtsgrundlagen in WHG und LWG NRW, VOen hierzu, auch Einzelerlasse und sonstige Klärung von Einzelfragen, Literatur und Rechtsprechung
.611 Bundesrecht (WHG)	
.612 Landesrecht (LWG)	.611 §§ 19a - 19l WHG, techn. Vorschriften
.62 Rohrleitungsanlagen zum Befördern wassergefährdender Stoffe	.612 § 18 LWG NRW, Landes-VO über den Umgang mit wassergefährdender Stoffen
.63 Anlagen zum Lagern, Abfüllen, Umschlagen, Herstellen, Behandeln und Verwenden wassergefährdender Stoffe	.62 i. S. von § 19a WHG
.630 Allgemeines zu Anlagen zum Lagern, Abfüllen, Umschlagen, Herstellen, Behandeln und Verwenden wassergefährdender Stoffe	.63 i. S. von § 19g WHG
.631 Anlagearten, Eignungsfeststellung, Bauartzulassung	.630 z. B. Pflichten der Betreiber (§§ 19i und 19k WHG)
.632 Zulassung und Überwachung gewerblicher Fachbetriebe für Einrichtung, Wartung usw.	.631 § 19h WHG
.633 Genehmigung von Anlagen	.632 § 19l WHG
.634 Registrierung von HBV-Anlagen	
.635 Überwachung von Anlagen	.634 Falls nicht in Verbindung mit einer LAU-Anlage
.64 Überwachung von Unternehmen zur Beseitigung wassergefährdender Stoffe	
.641 Allgemeines	
.642 Einzelne Unternehmen	
692.7 Abwasserbeseitigung	
.70 Allgemeines zur Abwasserbeseitigung	
.71 Rechtsgrundlagen zur Abwasserbeseitigung	.71 §§ 18a, 18b WHG, §§ 51 - 63 LWG NRW, VO'en
.72 Abwasserbeseitigungspflicht	.72 §§ 53 - 54 LWG NRW
.721 Übertragung der Abwasserbeseitigungspflicht	.721 § 53.5 LWG NRW
.73 Abwasserbeseitigungspläne	.73 §§ 55, 56 LWG NRW
.74 Abwasseranlagen	.74 §§ 57, 58 LWG NRW
.741 Anzeige von Abwasseranlagen	.741 § 58.1 LWG NRW
.742 Genehmigung von Abwasserbehandlungsanlagen	.742 § 58.2 LWG NRW
.743 Selbstüberwachung von Abwasseranlagen	.743 § 61 LWG NRW
.75 Indirekteinleiter	.75 §§ 59, 60a LWG NRW
.751 Genehmigung von Indirekteinleitungen	.751 § 59 LWG NRW, VO'en
.752 Selbstüberwachung von Indirekteinleitungen	.752 § 60a LWG NRW